

## PRILIKA! 3 NEKRETNINE U BAJKOVITOM OPRTLJU!, Oprtalj, Casa



### Informação do Vendedor

Nome: Dogma Nekretnine  
Nome: Dogma  
Apelido: Nekretnine  
Nome da empresa: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código Postal: 51000  
Endereço: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Sobre nós: DOGMA nekretnine d.o.o.  
iskusna je i licencirana agencija  
specijalizirana u prometu  
nekretnina. U ovome poslu  
prisutni smo više od 20 godina -  
od male agencije s tek dvoje  
zaposlenih dugogodišnjim  
radom i trudom izrasli smo u  
trgovačko društvo s preko 80  
zaposlenika. U tom razdoblju,  
svojim radom i odnosom prema  
klijentima i poslu, postali smo  
vodeća agencija u  
Primorsko-goranskoj županiji te  
vodeća u Hrvatskoj. Agencija  
trenutno posluje na sljedećim  
lokacijama: sjedište u Rijeci, F.  
la Guardia.6, poslovnica u  
sklopu Tower centra Rijeka,  
J.P.Kamova 81a (4.kat),  
poslovnica u Opatiji, Maršala  
Tita 97, poslovnica u Labinu,  
Ulica Slobode 3; poslovnica u  
Umagu, Joakima Rakovca 4 ,  
poslovnica u Puli, Anticova 5 te  
u Zagrebu, Ulica grada  
Vukovara 284 (Almeria zgrada  
D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	PRILIKA! 3 NEKRETNINE U BAJKOVITOM OPRTLJU!
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	destacado
Área M2:	94 m <sup>2</sup>
Área de Terreno:	253 m <sup>2</sup>
Quartos:	2
Casas de Banho:	1
Preço:	250,000.00 €
Anunciado:	28.10.2024

### Localização

País:	Croatia
Estado / Região / Província:	Istarska županija
Cidade:	Oprtalj
Área da cidade:	Oprtalj
Poštanski broj:	52428

### Permitem

Certificado de propriedade:	naí
-----------------------------	-----

### Descrição

Informação Adicional:	<p>• JEDINSTVENA PRILIKA! 3 NEKRETNINE PO ODLIČNOJ CIJENI! • Na prodaju je šarmantna kućica od 94 m<sup>2</sup> na dvije etaže, s pažljivo raspoređenim prostorijama za ugodan život. U prizemlju se nalazi kuhinja s blagavaonicom i kupaonica, uz prostranu verandu savršenu za opuštanje. Na katu se nalazi udoban dnevni boravak, spavaća soba i još jedna terasa s koje se nadzire Učka i prekrasan otvoren pogled. Kuća je povezana unutaranjim i vanjskim stepenicama te ima okućnicu od 253 m<sup>2</sup>, savršenu za vrt ili prostor za uživanje na otvorenom. Postavljena su 2 klima uređaja te peć na drva za zimske dane. Uz kuću, u cijenu je uključena i starina od 83 m<sup>2</sup>, koja nudi mnoštvo mogućnosti za adaptaciju i dodatni prostor, smještena na parceli od 223 m<sup>2</sup>. Također, uključeno je i građevinsko</p>
-----------------------	---

zemljište od 737 m<sup>2</sup>, idealno za dodatne projekte ili investiciju. Struja i voda su osigurani na svim parcelama, prilaz kućama i zemljištu je asfaltirana cesta, a mjesto je samo 2 km od slikovitog Oprtlja, poznatog po svojoj povijesti i mirnom okruženju. Ovo je izvrsna prilika za investitore ili obitelji koje traže dom s dodatnim potencijalom u mirnom okruženju, po super cijeni! Ne propustite priliku – kontaktirajte nas za više informacija i dogovorite ogled već danas na: MAJA ŠILJEVINAC +385 95 395 7860 maja.siljevinac@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: IS1514191

## Informações adicionais para contato

Número de referência      664646  
interno:  
Agency ref id:            IS1514191