

## Tri Stana Za Cijenu Jednoga, Okrug. Apartment



### Informação do Vendedor

Nome: Dogma Nekretnine  
Nome: Dogma  
Apelido: Nekretnine  
Nome da empresa: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código Postal: 51000  
Endereço: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Sobre nós: DOGMA nekretnine d.o.o.  
iskusna je i licencirana agencija  
specijalizirana u prometu  
nekretnina. U ovome poslu  
prisutni smo više od 20 godina -  
od male agencije s tek dvoje  
zaposlenih dugogodišnjim  
radom i trudom izrasli smo u  
trgovačko društvo s preko 80  
zaposlenika. U tom razdoblju,  
svojim radom i odnosom prema  
klijentima i poslu, postali smo  
vodeća agencija u  
Primorsko-goranskoj županiji te  
vodeća u Hrvatskoj. Agencija  
trenutno posluje na sljedećim  
lokacijama: sjedište u Rijeci, F.  
la Guardia.6, poslovnica u  
sklopu Tower centra Rijeka,  
J.P.Kamova 81a (4.kat),  
poslovnica u Opatiji, Maršala  
Tita 97, poslovnica u Labinu,  
Ulica Slobode 3; poslovnica u  
Umagu, Joakima Rakovca 4 ,  
poslovnica u Puli, Anticova 5 te  
u Zagrebu, Ulica grada  
Vukovara 284 (Almeria zgrada  
D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	Tri Stana Za Cijenu Jednoga
Tipo de Negócio:	Venda
Área M2:	192 m <sup>2</sup>
Quartos:	5
Casas de Banho:	3
Terraço:	30 m <sup>2</sup>
Preço:	350,000.00 €
Anúnciado:	28.10.2024

### Localização

País:	Croatia
Estado / Região / Província:	Splitsko-dalmatinska županija
Cidade:	Okrug
Área da cidade:	Okrug Gornji
Poštanski broj:	21223

### Permitem

Llicença de construção:	naí
Localização autorização:	naí
Certificado de propriedade:	naí

### Estacionamento

Número de vagas no estacionamento:	7
espaço de estacionamento coberto:	naí

### Descrição

Informação Adicional: Na prodaju tri stana u kući – idealni za obiteljski život i turistički najam! Prodaju se tri odvojena stana smještene u kući, idealni za obiteljski život ili kao investicija za turistički najam. Svaki stan ima zaseban ulaz, vlastitu terasu i parkirno mjesto, a

nalazi se na samo 200 metara od mora. Stan 1 (Prizemlje): Stambeni prostor površine 60,36 m<sup>2</sup> Raspored: hodnik, dvije spavaće sobe, kuhinja spojena s dnevnim boravkom, kupaonica i odvojeni WC Natkrivena terasa: 6,46 m<sup>2</sup> – idealna za opuštanje u hladu Nenatkrivena terasa: 20,02 m<sup>2</sup> – savršena za sunčanje i vanjske aktivnosti Parkirno mjesto: 11,25 m<sup>2</sup> – vlastito parkirno mjesto izvan zgrade Stan 2 (Suteren): Stambeni prostor površine 55 m<sup>2</sup> Raspored: spavaća soba, kupaonica, dnevni boravak i kuhinja Terasa: Natkrivena terasa koja omogućava uživanje na svježem zraku Parkirno mjesto: 11,25 m<sup>2</sup> – vlastito parkirno mjesto izvan zgrade Stan 3 (Suteren): Stambeni prostor površine 45,90 m<sup>2</sup> Raspored: spavaća soba, kupaonica, dnevni boravak i kuhinja Natkrivena terasa: 10,99 m<sup>2</sup> – savršena za opuštanje Parkirno mjesto: 11,25 m<sup>2</sup> – vlastito parkirno mjesto izvan zgrade Vanjski prostor: Okućnica ukupne površine 288 m<sup>2</sup> nudi dovoljno prostora za boravak na otvorenom. Prostran parking s više parkirnih mjesta, uključujući natkrivena parkirna mjesta, idealan je za posjetitelje ili najam. Lokacija: Stanovi su smješteni u mirnom dijelu naselja, svega 200 metara od mora, i u blizini svih potrebnih sadržaja – trgovina, restorana, škola i javnog prijevoza. Ova lokacija je izvanredna i za stalan boravak i za turistički najam. Nemojte propustiti ovu priliku, obratite nam se s povjerenjem i kontaktirajte me već danas! Anđela Šoda +385 91 613 0165 [andela.soda@dogma-nekretnine.com](mailto:andela.soda@dogma-nekretnine.com) Dijana Jerončić +385 99 326 8610 [dijana.jeroncic@dogma-nekretnine.com](mailto:dijana.jeroncic@dogma-nekretnine.com) ID KOD AGENCIJE: ST2959

## Informações adicionais para contato

Número de referência 664715

interno:

Agency ref id: ST2959