

OPATIJA, MATULJI - zemljište s građevinskom dozvolom s pogledom na more, odlična lokacija, Matulji, Terra



Informação do Vendedor

Nome: Agencija Dux nekretnine
Email: info@dux-nekretnine.hr
Nome: Agencija
Apelido: Dux nekretnine
Nome da empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Código Postal: 51000
Endereço: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174
Sobre nós: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then

because we like to stay in touch
even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo:	OPATIJA, MATULJI - zemljište s građevinskom dozvolom s pogledom na more, odlična lokacija
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de terreno:	Lote de construção
Área M2:	1205 m ²
Preço:	500,000.00 €
Anúnciado:	28.10.2024

Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Primorsko-goranska županija
Província:	
Cidade:	Matulji
Área da cidade:	Matulji
Poštanski broj:	51211

Permitem

Llicença de construção:	naí
Localização autorização:	naí
Certificado de propriedade:	naí



Descrição

Informação Adicional:	OPATIJA, MATULJI - zemljište s građevinskom dozvolom s pogledom na more, odlična lokacija Predstavljamo vam nevjerojatnu priliku koja će vas oduševiti - zemljište s građevinskom dozvolom S POGLEDOM NA MORE! Nalazi se na prestižnoj lokaciji u blizini poznatog mjesta Opatije i grada Matulja te nudi mogućnosti izgradnje zgrade ili kuće otprilike 500m2. Evo ključnih prednosti koje trebate znati: Veličina i potencijal: Ovo zemljište ima prostranih 1200m2, pružajući kvalitetan prostor za izgradnju zgrade ili kuće na mirnoj lokaciji, a opet u središtu dešavanja. S mogućnošću izgradnje stambene površine od 525m2, imate prostor za postizanje vrhunskog standarda kvalitete i udobnosti. Građevinska dozvola i komunalije: Nema potrebe za čekanjem na administrativne procese jer postoji građevinska dozvola i započeti radovi. Osim toga, komunalije su plaćene. Inovativnost i energetska učinkovitost: Projekt uključuje moderna rješenja kao što su dizalica topline i solarni paneli. Planirano je prizemlje i dva kata, a moguće
-----------------------	---

jeste i ići u izmjenu i dopunu građevinske dozvole i dodati etažu garaže. Također je odlično istaknuti položaj, blizinu autoceste, Matulja kao snažnog grada u razvoju te općenito blizinu svima poznate Opatije. Zemljište se nalazi 1800 metara od mora, a zračne linije 750m u slijepoj ulici u kvalitetnom susjedstvu. Ne propustite ovu izuzetnu priliku - Iskoristite već osiguranu građevinsku dozvolu, plaćene komunalije i prednosti vrhunske lokacije kako biste ostvarili svoje ambicije u gradnji. Ovo zemljište je idealna prilika za investitore u smjeru razvoja poslovanja. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja. www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 34533

Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 664763
Agency ref id: 34533
Telefone de contato: +385 91 189 8332