

Kuća s 4 stana na izvrsnoj lokaciji, Sveti Ivan Zelina!, Sveti Ivan Zelina, Casa



Informação do Vendedor

Nome: Dogma Nekretnine
Nome: Dogma
Apelido: Nekretnine
Nome da empresa: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Código Postal: 51000
Endereço: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
Sobre nós: DOGMA nekretnine d.o.o.
iskusna je i licencirana agencija
specijalizirana u prometu
nekretnina. U ovome poslu
prisutni smo više od 20 godina -
od male agencije s tek dvoje
zaposlenih dugogodišnjim
radom i trudom izrasli smo u
trgovačko društvo s preko 80
zaposlenika. U tom razdoblju,
svojim radom i odnosom prema
klijentima i poslu, postali smo
vodeća agencija u
Primorsko-goranskoj županiji te
vodeća u Hrvatskoj. Agencija
trenutno posluje na sljedećim
lokacijama: sjedište u Rijeci, F.
la Guardia.6, poslovnica u
sklopu Tower centra Rijeka,
J.P.Kamova 81a (4.kat),
poslovnica u Opatiji, Maršala
Tita 97, poslovnica u Labinu,
Ulica Slobode 3; poslovnica u
Umagu, Joakima Rakovca 4 ,
poslovnica u Puli, Anticova 5 te
u Zagrebu, Ulica grada
Vukovara 284 (Almeria zgrada
D).

Naši timovi stoje Vam na
raspolaganju na svim
lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo:	Kuća s 4 stana na izvrsnoj lokaciji, Sveti Ivan Zelina!
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	destacado
Área M2:	476 m ²
Quartos:	12
Casas de Banho:	4
Preço:	460,000.00 €
Anúnciado:	28.10.2024

Condição

Última renovação: 2019

Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Zagrebačka županija
Província:	
Cidade:	Sveti Ivan Zelina
Área da cidade:	Sveti Ivan Zelina
Poštanski broj:	10380

Permitem

Llicença de construção:	naí
Certificado de	naí
propriedade:	

Informação Adicional

Eficiência energética: Na preparação



Estacionamento

Garagem: **naí**
espaço de estacionamento **naí**
coberto:

Descrição

Informação Adicional: Prodaje se kuća u centru Svetog Ivana Zeline od 476,94 m² (GBP). Kuća se sastoji od 4 etaže koje su povezane unutarnjim stubištem te se na svakoj etaži nalazi zaseban stan s vlastitom kuhinjom i kupaonicom. Suteran je površine 93,30m² (GBP) te se sastoji od dvije sobe, od kojih se jedna trenutno koristi kao vešeraj, a druga kao ostava/smočnica, te kupaonice, kuhinje i dnevnog boravka te natkrivene terase. Iz suterana se izlazi u dvorište kuće. Prizemlje je veliko 143,81 m² (GBP) te se sastoji stambenog dijela koji ima od 2 spavaće sobe, kupaonicu te kuhinju i dnevni boravak koji imaju izlaz na terasu. Osim stambenog dijela u prizemlju se nalazi i prostor drvarnice te kotlovnica. Na prvom katu nalazi se novo uređeni stan istog rasporeda kao i prizemlje s tim da se zbog kaskadne gradnje kuće s ove etaže dolazi u garažu i natkriveno parkirno mjesto. Ukupna površina prvog kata je 132,09 m² (GBP). Drugi kat ima ukupno 107,74 m² (GBP) te ima dvije spavaće sobe, kupaonicu te open space kuhinju s dnevnim boravkom. Na drugom katu je uređena jedna soba te je kupaonica u funkciji, dok ostale prostorije nisu uređene te se mogu urediti prema vlastitim željama. Također, na drugom katu se nalazi i spremište. Kuća je visokokvalitetno građena te je 2019. stavljena nova fasada te nova šindra. Trenutno grijanje kuće je na drva međutim u kući je proveden i plin te se vrlo lako može prebaciti na plinsko grijanje. U stanovima u prizemlju i prvom katu su postavljene i klime. Ova kuća je izvrsna prilika jer se može prenamijeniti u 4 stambene jedinice zbog unutarnjeg stubišta iz kojeg se ulazi posebno u svaki stan te mogućnosti postavljanja odvojenih brojila (napravljene razvodne kutije). Moguće je napraviti i veći broj parkirnih mjesta u dvorištu kuće. Kuća se nalazi 500 m od centra grada na pješačkoj udaljenosti do škole, vrtića, crkve, trgovine i ostalih sadržaja. Za potpuni dojam nekretnine naša preporuka je razgled zato nas za više informacija o nekretnini i dogovor oko razgledavanja kontaktirajte na: Jelena Bulić +385 91 611 7514 ID KOD AGENCIJE: ZG72021

Informações adicionais para contato

Número de referência **664780**
interno:
Agency ref id: **ZG72021**