

Unikatan trosobni stan sa bazenom u prvom redu do mora - S3 (S), Šibenik - Okolica, Apartment



Informação do Vendedor

Nome: Dogma Nekretnine
Nome: Dogma
Apelido: Nekretnine
Nome da empresa: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Código Postal: 51000
Endereço: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
Sobre nós: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada

D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo:	Unikatan trosobni stan sa bazenom u prvom redu do mora - S3 (S)
Tipo de Negócio:	Venda
Área M2:	103 m ²
Andar:	2
Número de Pisos:	2
Quartos:	4
Casas de Banho:	3
Área de varanda:	27.61 m ²
Preço:	950,000.00 €
Anúnciado:	28.10.2024

Condição

Data Construção:	2024/2025
------------------	-----------

Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Šibensko-kninska županija
Província:	
Cidade:	Šibenik - Okolica
Área da cidade:	Grebaštica
Poštanski broj:	22000

Peritem

Llicença de construção:	naí
Localização autorização:	naí
Certificado de propriedade:	naí



Informação Adicional

Elevador:	naí
-----------	-----

Estacionamento

Garagem: naí
Número de vagas no estacionamento: 3

Descrição

Informação Adicional: Prodaje se unikatan luksuzan stan sa pogledom na more u mjestu Grebaštica kod Šibenika svega 40 metara od mora. Stan se nalazi na drugom katu spektakularno luksuzno dizajnirane zgrade sa 9 stanova. Svaki od 9 stanova ima svoj privatni bazen što ovaj projekt čini jedinstvenim na ovom prostoru. Zgrada ima garažu i spremišta u podrumu te prizemlje i dva kata. Stan se nalazi na drugom katu i ukupne je površine 103.90 m². Sadrži tri spavaće sobe, s time da svaka spavaća soba ima svoju zasebnu kupaonicu. Dnevna cjelina ima kuhinju, blagovaonicu i dnevni boravak. Iz dnevnog boravka pristupa se na prekrasna vanjsku terasu od 27.61 m², dok stepenice vode na krovnu terasu sa privatnim bazenom. Stanu pripadaju i dva garažna mjesta, kao i spremište, zajedno sa vanjskim nenatkrivenim parkirnim mjestom. Budući vlasnik uživati će u punom luksuzu u stanu sa privatnim bazenom koji se gradi po visokim standardima gradnje, uz vrhunski materijal i Smart upravljanjem putem aplikacije na mobilnom uređaju. Grijanje je riješeno putem klima uređaja u svakoj prostoriji i podnim grijanjem sistemom dizalice topline. Da bi luksuz i ugoda bila još veća zgrada ima lift. Planirani završetak radova je 2025. godine. U ovoj fazi građenja, moguće je Interijer prilagoditi željama budućeg vlasnika. Siniša Klem Dogma nekretnine d.o.o. 0953994450 ID KOD AGENCIJE: DA100063353

Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 664790
Agency ref id: DA100063353