

KUĆA MASTRINKA TROGIR, Trogir - Okolica, Casa



Informação do Vendedor

Nome: Dogma Nekretnine
Nome: Dogma
Apelido: Nekretnine
Nome da empresa: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Código Postal: 51000
Endereço: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
Sobre nós: DOGMA nekretnine d.o.o.
iskusna je i licencirana agencija
specijalizirana u prometu
nekretnina. U ovome poslu
prisutni smo više od 20 godina -
od male agencije s tek dvoje
zaposlenih dugogodišnjim
radom i trudom izrasli smo u
trgovačko društvo s preko 80
zaposlenika. U tom razdoblju,
svojim radom i odnosom prema
klijentima i poslu, postali smo
vodeća agencija u
Primorsko-goranskoj županiji te
vodeća u Hrvatskoj. Agencija
trenutno posluje na sljedećim
lokacijama: sjedište u Rijeci, F.
la Guardia.6, poslovnica u
sklopu Tower centra Rijeka,
J.P.Kamova 81a (4.kat),
poslovnica u Opatiji, Maršala
Tita 97, poslovnica u Labinu,
Ulica Slobode 3; poslovnica u
Umagu, Joakima Rakovca 4 ,
poslovnica u Puli, Anticova 5 te
u Zagrebu, Ulica grada
Vukovara 284 (Almeria zgrada
D).

Naši timovi stoje Vam na
raspolaganju na svim
lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo:	KUĆA MASTRINKA TROGIR
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	destacado
Área M2:	489 m ²
Área de Terreno:	457 m ²
Número de Pisos:	3
Quartos:	17
Preço:	749,000.00 €
Anúnciado:	28.10.2024

Condição

Data Construção:	1982
Última renovação:	2018

Localização

País:	Croatia
Estado / Região / Província:	Splitsko-dalmatinska županija
Cidade:	Trogir - Okolica
Área da cidade:	Mastrinka
Poštanski broj:	21220



Permitem

Certificado de propriedade:	naí
--------------------------------	-----

Estacionamento

Número de vagas no estacionamento:	6
---------------------------------------	---

Descrição

Informação Adicional: U prodaji je predivna nekretnina smještena u Mastrinki, blizu Trogira, samo 140

metara udaljena od mora, s prekrasnim pogledom na more. Osnovne karakteristike: Površina parcele: 457 m² Glavna stambena jedinica: 489,64 m² Dodatni pomoćni objekt: 48,64 m² Udaljenost od mora: 140 m Ova prostrana parcela nudi mnogo potencijala za različite namjene, bilo da tražite dom za obitelj, kuću za odmor ili investiciju za turistički najam. Glavna stambena jedinica prostire se na impresivnih 489,64 m² i pruža dovoljno prostora za udoban i luksuzan život. Pored glavne kuće, tu je i dodatni objekt od 48,64 m² koji se može koristiti kao gostinjska kuća, spremište ili za dodatne potrebe. Prizemlje površine 72.34 m² kuće nudi funkcionalan prostor s garažom, konobom i kupaonicom koji je preuređen u jednosobni i studio apartman, idealan za iznajmljivanje. Prvi kat je površine 142.19 m² i sadrži veliki četverosobni stan renoviran 2018 godine. Drugi kat površine 143.78 m² u fazi ROH BAU. Visoko potkrovlje 131.33 m² u fazi ROH BAU. Kuća ima 6 parkirnih mjesta. Kuća je trenutno u fazi gdje su drugi kat i visoko potkrovlje nedovršeni, što omogućava budućem vlasniku da dovrši prostorije prema vlastitim željama i stilu. Nakon završetka ovih katova, novi vlasnik može zatražiti uporabnu dozvolu. Ova nekretnina predstavlja odličnu priliku za sve koji traže prostranu kuću s mogućnošću prilagodbe u mirnom i atraktivnom priobalnom području, idealno za život ili investiciju u turizam. Za više informacija obratite mi se s povjerenjem! DIJANA JERONČIĆ GSM: +385 99 326 8610 ID KOD AGENCIJE: ST2955

Informações adicionais para contato

Número de referência 664826

interno:

Agency ref id: ST2955