

## Luksuzan stan na top lokaciji - S9, Šibenik, Apartment



### Informação do Vendedor

Nome: Dogma Nekretnine  
Nome: Dogma  
Apelido: Nekretnine  
Nome da empresa: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código Postal: 51000  
Endereço: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Sobre nós: DOGMA nekretnine d.o.o.  
iskusna je i licencirana agencija  
specijalizirana u prometu  
nekretnina. U ovome poslu  
prisutni smo više od 20 godina -  
od male agencije s tek dvoje  
zaposlenih dugogodišnjim  
radom i trudom izrasli smo u  
trgovačko društvo s preko 80  
zaposlenika. U tom razdoblju,  
svojim radom i odnosom prema  
klijentima i poslu, postali smo  
vodeća agencija u  
Primorsko-goranskoj županiji te  
vodeća u Hrvatskoj. Agencija  
trenutno posluje na sljedećim  
lokacijama: sjedište u Rijeci, F.  
la Guardia.6, poslovnica u  
sklopu Tower centra Rijeka,  
J.P.Kamova 81a (4.kat),  
poslovnica u Opatiji, Maršala  
Tita 97, poslovnica u Labinu,  
Ulica Slobode 3; poslovnica u  
Umagu, Joakima Rakovca 4 ,  
poslovnica u Puli, Anticova 5 te  
u Zagrebu, Ulica grada  
Vukovara 284 (Almeria zgrada  
D).

Naši timovi stoje Vam na  
raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	Luksuzan stan na top lokaciji - S9
Tipo de Negócio:	Venda
Área M2:	138 m <sup>2</sup>
Andar:	3
Número de Pisos:	3
Quartos:	4
Casas de Banho:	2
Área de varanda:	20 m <sup>2</sup>
Preço:	750,000.00 €
Anúnciado:	28.10.2024

### Condição

Última renovação:	2024
-------------------	------

### Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Šibensko-kninska županija
Província:	
Cidade:	Šibenik
Área da cidade:	Grad
Poštanski broj:	22000



### Peritem

Llicença de construção:	naí
Localização autorização:	naí
Certificado de	naí
propriedade:	

### Informação Adicional

Elevador:	naí
-----------	-----

### Estacionamento

Número de vagas no estacionamento: 2

## Descrição

Informação Adicional: Prodaje se luksuzan stan na top lokaciji udaljen 50 metara od mora i 5 min hoda do starog grada. Zgrada ima lift a stan je smješten na posljednjoj etaži (treći kat) i te se sastoji od tri sobe, velike kuhinje, blagovaonice, dnevnog boravka, galerije i dvije kupaonice. Master spavaća soba ima vlastitu kupaonicu. Iz kuhinje i dnevnog boravka se izlazi na veliku terasu od 20 m<sup>2</sup> koja je većem dijelom natkrivena sa prekrasnim pogledom na more, Šibenski kanal i stari grad. Sve prostorije imaju svoje klima uređaje te podno grijanje putem dizalice topline. Tehnički stan je opremljen pametnom automatizacijom te uz pomoć mobitela omogućuje lagodno upravljanje grijanjem, hlađenjem, otvaranju zavjesa i rasvjetom. Kupac ima mogućnost odabira podnih obloga prema osobnom ukusu. Siniša Klem  
0953994450 Dogma nekretnine d.o.o. ID KOD AGENCIJE: DA100063333

## Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 664881

Agency ref id: DA100063333