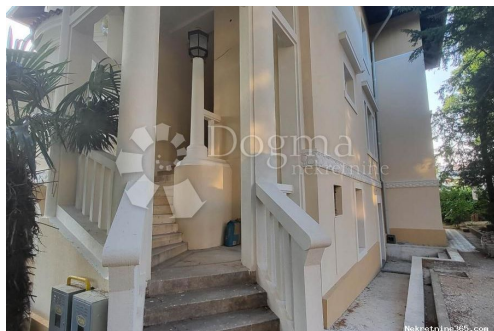


DVOETAŽNI STAN 200 M OD MORA!, Pula, Apartment



Informação do Vendedor

Nome: Dogma Nekretnine
Nome: Dogma
Apelido: Nekretnine
Nome da empresa: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Código Postal: 51000
Endereço: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
Sobre nós: DOGMA nekretnine d.o.o.
iskusna je i licencirana agencija
specijalizirana u prometu
nekretnina. U ovome poslu
prisutni smo više od 20 godina -
od male agencije s tek dvoje
zaposlenih dugogodišnjim
radom i trudom izrasli smo u
trgovačko društvo s preko 80
zaposlenika. U tom razdoblju,
svojim radom i odnosom prema
klijentima i poslu, postali smo
vodeća agencija u
Primorsko-goranskoj županiji te
vodeća u Hrvatskoj. Agencija
trenutno posluje na sljedećim
lokacijama: sjedište u Rijeci, F.
la Guardia.6, poslovnica u
sklopu Tower centra Rijeka,
J.P.Kamova 81a (4.kat),
poslovnica u Opatiji, Maršala
Tita 97, poslovnica u Labinu,
Ulica Slobode 3; poslovnica u
Umagu, Joakima Rakovca 4 ,
poslovnica u Puli, Anticova 5 te
u Zagrebu, Ulica grada
Vukovara 284 (Almeria zgrada
D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo:	DVOETAŽNI STAN 200 M OD MORA!
Tipo de Negócio:	Venda
Área M2:	135 m ²
Quartos:	5
Casas de Banho:	3
Preço:	595,000.00 €
Anúnciado:	28.10.2024

Condição

Última renovação:	2023
-------------------	------

Localização

País:	Croatia
Estado / Região / Província:	Istarska županija
Cidade:	Pula
Área da cidade:	Stoja
Poštanski broj:	52100

Permitem

Certificado de propriedade:	naí
-----------------------------	-----

Descrição

Informação Adicional:	Ovaj prekrasni stan smješten je u mirnom dijelu Pule, samo 250 metara udaljen od prekrasne uređene plaže. Stan je izgrađen u kući koja ima dvorište, što pruža idealnu kombinaciju privatnosti i blizine plaže. Prizemlje stana sastoji se od predsoblja te dnevnog boravka idealnog za opuštanje nakon dana provedenog na plaži. Tu se također nalazi blagovaonica s dovoljno mjesta za obiteljske obroke ili druženje s prijateljima. Potpuno opremljena kuhinja pruža sve potrebne aparate i posuđe kako bi se pripremili ukusni obroci. Ovdje nalazimo i spavaću sobu sa vlastitom kupaonicom, te večeraj i gostinjski toalet. Na prvom katu nalaze se spavaće sobe. Glavna spavaća soba opremljena je udobnim bračnim krevetom i
-----------------------	---

ima vlastitu kupaonicu. Tu su još dvije spavaće sobe, svaka s udobnim krevetima za osiguranje mirnog sna. Sve sobe su svijetle i prozirne, s ugodnom atmosferom. Vila u kojoj se stan nalazi ponosi se potpuno novom fasadom koja je obnovljena kako bi osigurala dugotrajnost i estetsku privlačnost. Nova fasada ne samo da poboljšava izgled zgrade, već i pruža dodatnu izolaciju i energetska učinkovitost. Uz to, svi prozori su nedavno zamijenjeni novima, što doprinosi boljoj zvučnoj i toplinskoj izolaciji te stvara svijetli i ugodan interijer. Sve instalacije u stanu su temeljito obnovljene 2007. godine. To uključuje strujne i vodovodne sustave, čime je osigurana moderna funkcionalnost i sigurnost. Ovaj opsežni rad znači da nećete imati potrebe za dodatnim ulaganjima u osnovne infrastrukture u skoroj budućnosti. Dodatna prednost ove nekretnine je i nova kamena ograda koja je trenutno u izgradnji. Kamena ograda će osigurati privatnost i sigurnost, a ujedno će doprinijeti estetskom izgledu vanjskog prostora, stvarajući dojam luksuza i elegancije. Iz stana se pruža prekrasan pogled na dvorište. Dvorište je oaza mira i idealno mjesto za opuštanje na otvorenom. Lokacija stana je izvanredna, s obzirom na blizinu plaže. Udaljenost od samo 250 metara omogućava vam da brzo i lako dođete do plaže i uživajte u morskim radostima. Ukratko, ovaj stan s dvorištem pruža udoban i opuštajući prostor koji je savršen za obiteljski život. Njegova blizina uređene plaže i ljepota okoline čine ga idealnim izborom za one koji žele uživati život. Postoji mogućnost dokupa još jednog stana površine 159 m². Škola, trgovina, doktor na nekoliko minuta šetnje od same nekretnine. Za sve ostale informacije, stojimo Vam na raspolaganju. ID KOD AGENCIJE: IS1514098

Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 664916
Agency ref id: IS1514098