

## POREČ - Penthouse na TOP lokaciji, Poreč, Apartment



### Informação do Vendedor

Nome: Dogma Nekretnine  
Nome: Dogma  
Apelido: Nekretnine  
Nome da empresa: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código Postal: 51000  
Endereço: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Sobre nós: DOGMA nekretnine d.o.o.  
iskusna je i licencirana agencija  
specijalizirana u prometu  
nekretnina. U ovome poslu  
prisutni smo više od 20 godina -  
od male agencije s tek dvoje  
zaposlenih dugogodišnjim  
radom i trudom izrasli smo u  
trgovačko društvo s preko 80  
zaposlenika. U tom razdoblju,  
svojim radom i odnosom prema  
klijentima i poslu, postali smo  
vodeća agencija u  
Primorsko-goranskoj županiji te  
vodeća u Hrvatskoj. Agencija  
trenutno posluje na sljedećim  
lokacijama: sjedište u Rijeci, F.  
la Guardia.6, poslovnica u  
sklopu Tower centra Rijeka,  
J.P.Kamova 81a (4.kat),  
poslovnica u Opatiji, Maršala  
Tita 97, poslovnica u Labinu,  
Ulica Slobode 3; poslovnica u  
Umagu, Joakima Rakovca 4 ,  
poslovnica u Puli, Anticova 5 te  
u Zagrebu, Ulica grada  
Vukovara 284 (Almeria zgrada  
D).

Naši timovi stoje Vam na  
raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Detalhes do Anúncio

### Comum

|                  |                                   |
|------------------|-----------------------------------|
| Titulo:          | POREČ - Penthouse na TOP lokaciji |
| Tipo de Negócio: | Venda                             |
| Área M2:         | 150 m <sup>2</sup>                |
| Andar:           | 2                                 |
| Número de Pisos: | 2                                 |
| Quartos:         | 5                                 |
| Casas de Banho:  | 3                                 |
| Preço:           | 781,000.00 €                      |
| Anúnciado:       | 28.10.2024                        |

### Condição

|                  |      |
|------------------|------|
| Nova construção: | naí  |
| Data Construção: | 2025 |

### Localização

|                   |                   |
|-------------------|-------------------|
| País:             | Croatia           |
| Estado / Região / | Istarska županija |
| Província:        |                   |
| Cidade:           | Poreč             |
| Área da cidade:   | Poreč             |
| Poštanski broj:   | 52440             |



### Permitem

|                                |     |
|--------------------------------|-----|
| Llicença de construção:        | naí |
| Certificado de<br>propriedade: | naí |

### Estacionamento

|                                       |   |
|---------------------------------------|---|
| Número de vagas no<br>estacionamento: | 1 |
|---------------------------------------|---|

### Descrição

Informação Adicional: POREČ - Penthouse na TOP lokaciji Grad Poreč, smjestio se na zapadnoj obali poluotoka Istre. U vrijeme Rima Poreč dobiva svoje prve zidine, cijeli grad je obzidan osim zapadne strane odnosno vrha poluotoka gdje se nalazio Neptunov ili Jupiterov hram. Zbog svog izvanrednog geografskog položaja, te prirodnih i kulturnih ljepota, danas je, jedan od najjačih turističkih centara u Hrvatskoj. Osnovna gospodarska grana je turizam, s kojim pozitivno koreliraju trgovina, graditeljstvo i poljoprivreda. Na samo nekoliko minuta hoda od centra Poreča prodaje se stan u izgradnji. Stan se nalazi u manjoj stambenoj zgradi od svega 5 stambenih jedinica. Zgrada će biti moderne arhitekture te će biti građena kvalitetnim materijalima. Penthouse površine 150.58m<sup>2</sup> nalazi se na 2. katu zgrade. Sastoji se od četiri spavaće sobe, tri kupaone, gostinjskog toaleta, ostave, hodnika, prostranog dnevnog boravka, blagovaonice i kuhinje s izlazom na natkrivenu terasu. Stanu pripada jedno parkirno mjesto. Svi potrebni sadržaji kao što su supermarketi, pošta, dom zdravlja, škola se nalaze na samo nekoliko minuta hoda. Budući vlasnici su oslobođeni plaćanja poreza na promet nekretnina. ID KOD AGENCIJE: IS1514088

## Informações adicionais para contato

Número de referência 664944

interno:

Agency ref id: IS1514088