

## ISTRA/PULA STAN U SRCU PULE, Pula, Apartment



### Informação do Vendedor

Nome: Dogma Nekretnine  
Nome: Dogma  
Apelido: Nekretnine  
Nome da empresa: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código Postal: 51000  
Endereço: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Sobre nós: DOGMA nekretnine d.o.o.  
iskusna je i licencirana agencija  
specijalizirana u prometu  
nekretnina. U ovome poslu  
prisutni smo više od 20 godina -  
od male agencije s tek dvoje  
zaposlenih dugogodišnjim  
radom i trudom izrasli smo u  
trgovačko društvo s preko 80  
zaposlenika. U tom razdoblju,  
svojim radom i odnosom prema  
klijentima i poslu, postali smo  
vodeća agencija u  
Primorsko-goranskoj županiji te  
vodeća u Hrvatskoj. Agencija  
trenutno posluje na sljedećim  
lokacijama: sjedište u Rijeci, F.  
la Guardia.6, poslovnica u  
sklopu Tower centra Rijeka,  
J.P.Kamova 81a (4.kat),  
poslovnica u Opatiji, Maršala  
Tita 97, poslovnica u Labinu,  
Ulica Slobode 3; poslovnica u  
Umagu, Joakima Rakovca 4 ,  
poslovnica u Puli, Anticova 5 te  
u Zagrebu, Ulica grada  
Vukovara 284 (Almeria zgrada  
D).

Naši timovi stoje Vam na  
raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	ISTRA/PULA STAN U SRCU PULE
Tipo de Negócio:	Venda
Área M2:	41 m <sup>2</sup>
Andar:	1
Número de Pisos:	3
Quartos:	2
Casas de Banho:	1
Área de varanda:	4 m <sup>2</sup>
Terraço:	5 m <sup>2</sup>
Preço:	166,000.00 €
Anúnciado:	28.10.2024

### Condição

Data Construção:	1926
Última renovação:	2000



### Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Istarska županija
Província:	
Cidade:	Pula
Área da cidade:	Centar
Poštanski broj:	52100

### Peritem

Llicença de construção:	naí
Localização autorização:	naí
Certificado de	naí
propriedade:	

## Descrição

Informação Adicional: STAN U SRCU PULE ! U centru grada Pule, u neposrednoj blizini svih sadržaja koji jamče urbani način života, ali i blizinu turističkih atrakcija, nalazi se ovaj ugodan stan sa jednom spavaćom sobom, dnevnim boravkom, kuhinjom, odvojenim toaletom, zatvorenom loggiom i terasom ukupne kvadrature 41,75m2. Stan se nalazi na prvom katu , što je veoma zanimljivo svim klijentima koji traže stanove u zgradama. Na podovima su postavljeni laminati. Sustav grijanja i hlađenja je putem klima uređaja , a plin je doveden do hodnika.Stan se prodaje namješten. Zajednička prostorija za korištenje površine 15m2 nalazi se u podrumu. Prednost stana je zatvorena loga na sjevernoj strani , tako da u zimskim mjesecima možete uživati na sunčanoj strani terase. Nalazi se na fantastičnoj lokaciji u tihoj i mirnoj ulici u centru grada. U blizini stana smjestilo se doslovno sve: vrtići, škole, tržnica, trgovine, restorani i barovi, kino, kazalište, bolnica, parkovi, igrališta, javni prijevoz... Valja napomenuti i blizinu svih sadržaja koji su na doslovno par minuta lagane šetnje, a privlačni su turistima poput Arene, Zlatnih vrata, Foruma, gradske tržnice... Prve gradske plaže na udaljenosti su od svega 10-ak minute vožnje. Za više informacija i dogovor oko pregleda stana, kontaktirajte nas putem telefona ili e-maila. ID KOD AGENCIJE: IS1514068

## Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 665016  
Agency ref id: IS1514068