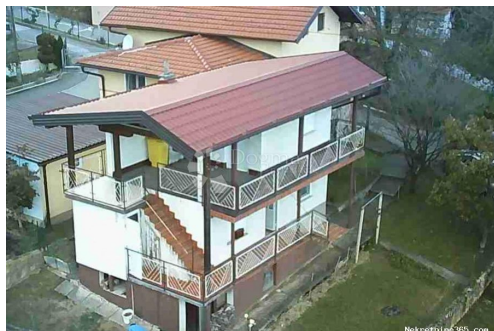


Vikendica sa malenom okućnicom iznad Tuheljskih Toplica, Tuhelj, Casa



Informação do Vendedor

Nome: Dogma Nekretnine
Nome: Dogma
Apelido: Nekretnine
Nome da empresa: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Código Postal: 51000
Endereço: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
Sobre nós: DOGMA nekretnine d.o.o.
iskusna je i licencirana agencija
specijalizirana u prometu
nekretnina. U ovome poslu
prisutni smo više od 20 godina -
od male agencije s tek dvoje
zaposlenih dugogodišnjim
radom i trudom izrasli smo u
trgovačko društvo s preko 80
zaposlenika. U tom razdoblju,
svojim radom i odnosom prema
klijentima i poslu, postali smo
vodeća agencija u
Primorsko-goranskoj županiji te
vodeća u Hrvatskoj. Agencija
trenutno posluje na sljedećim
lokacijama: sjedište u Rijeci, F.
la Guardia.6, poslovnica u
sklopu Tower centra Rijeka,
J.P.Kamova 81a (4.kat),
poslovnica u Opatiji, Maršala
Tita 97, poslovnica u Labinu,
Ulica Slobode 3; poslovnica u
Umagu, Joakima Rakovca 4 ,
poslovnica u Puli, Anticova 5 te
u Zagrebu, Ulica grada
Vukovara 284 (Almeria zgrada
D).

Naši timovi stoje Vam na
raspolaganju na svim
lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo:	Vikendica sa malenom okućnicom iznad Tuheljskih Toplica
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	destacado
Área M2:	58 m ²
Área de Terreno:	208 m ²
Número de Pisos:	2
Quartos:	3
Casas de Banho:	1
Preço:	90,000.00 €
Anúnciado:	28.10.2024

Condição

Data Construção:	1980
------------------	------

Localização

País:	Croatia
Estado / Região / Província:	Krapinsko-zagorska županija
Cidade:	Tuhelj
Área da cidade:	Sveti Križ
Poštanski broj:	49215



Permitem

Llicença de construção:	naí
Certificado de propriedade:	naí

Estacionamento

Número de vagas no estacionamento:	1
---------------------------------------	---

Descrição

Informação Adicional: Prodaje se vikendica u Svetom Križu, iznad Tuheljskih Toplica. Nalazi se u mirnom naselju, u slijepoj ulici, na lokaciji koja pruža mir i privatnost. Kuća u prizemlju se sastoji od kupaonice, predprostora, prostora otvorenog koncepta kuhinje - boravka, spavaće sobe i terase. Kat se sastoji od velike terase sa pogledom na Tuheljske Toplice i spavaće sobe. Tu je i podrum od 5m² koji se koristi u svojstvu IZBE. Priključak struje, vode i plina priključeni na objekt, kao i septička jama. Grijanje je izvedeno na plinsku peć u prizemlju, te na struju u potkrovlju. Krov je mjenjan 2019, aluminijska PVC stolarije instalirana 2021. Vikendica ne iziskuje ulaganja, te je odmah useljiva. Građevina se nalazi na parceli od 255m², pretežno pravilnog oblika koje mjeri 24m dužine i 12m širine. Zemljište je u cjelosti unutar zone građevinske namjene. Lokacijski smješteno 4 minuta od Terme Tuhelj, do Aquae Vivae Krapinske Toplice bazena potrebno je 12 minuta, Zaboka 12 minuta, a do Zagreba 27 minuta lagane vožnje automobilom. Trgovine, škole, parkovi, sportski centri, bazeni - sve nadohvat ruke. Terme Tuhelj smještene su u samom središtu Hrvatskog zagorja, destinacije koja na jednom mjestu objedinjuje brojne kulturno - povijesne znamenitosti, veličanstvene dvorce, kurije i crkve, atraktivne muzeje te mnogobrojna seoska domaćinstva i vinske ceste. Svojom lokacijom, Terme Tuhelj idealno su polazište za istraživanje Zagorja jer vas samo nekoliko kilometara dijeli od brojnih atrakcija. Vodena oaza povezana unutarnjim i vanjskim bazenima posebno je mjesto gdje smijeh i zabava imaju glavnu riječ. Slikovita priroda koja ga okružuje, mnogobrojne atrakcije i zone za opuštanje probudit će emocije koje možete doživjeti samo na ovom planetu, a šum valova, gejjira i slapova stvara poseban ritam koji će vas pokrenuti. Vodeni planet posebno je mjesto gdje voda miluje sva vaša osjetila, a stres nestaje u sekundi. Doživite ritam valova i brze rijeke, adrenalinskih tobogana i opuštajućih gejjira i slapova. Istražite svijet Tuhija koji će vam pokazati odlične vodene atrakcije za najmlađe. Vodeni planet prostire se na površini od 15 000 m² i sadrži brojne vodene atrakcije raspoređene na unutarnje i vanjsko kupalište. Svi bazeni, njih ukupno osam, napunjeni su termalnom vodom. Unutarnje kupalište Vodenog planeta sadrži sve što vam je potrebno za cjelogodišnje uživanje u vodenim atrakcijama. Djeca će se zabavljati u vodenom gradu s brojnim dječjim atrakcijama i u zatvorenom toboganu. Rekreativci će plivati u plivačkom bazenu, a oni željni opuštanja prepustit će se intimnim oazama s vodenim masažama, gejjirima i slapovima terapijskog i wellness bazena. Ljeto donosi poseban ritam na Vodeni planet koji otkriva potpuno nove dimenzije kupanja u kontinentalnoj Hrvatskoj. Vanjsko kupalište Vodenog planeta sastoji se od rekreacijskog bazena s vodenom rijekom gdje ćete pronaći posebnu atrakciju, velike plutajuće gumone i koktel bar u vodi. Šareni vijugavi tobogani podići će razinu adrenalina na maksimum, a bazen s valovima pomoći će vam da se osjećate kao da ste na moru. Tuhi Land s toboganima i špricalicama kreiran je za djecu od 4 do 10 godina, a za najmlađu djecu, onu koja još trčkaraju u pelenama, Vodeni planet sadrži plitki bazen s malim toboganom, vodenim topovima i prskalicama u obliku životinja. Besplatne ležaljke i suncobrani pomoći će vam da se sklonite od sunca i odmorite se od kupanja, a za ručak i popodnevnu užinu zavirite u ponudu restorana na kupalištu. Točka na i vašeg vodenog dana je animacija osmišljena za

sve generacije. Bilo da se želite samo rastegnuti vježbajući u vodi, zaplesati uz aqua aerobic, probuditi kreativnost u maštovitim radionicama ili se okušati u igrama na vodi. Vlasništvo je uredno 1/1, bez tereta. Zainteresirani ste za razgledanje ove zanimljive prilike? Slobodno nas kontaktirajte kako bismo vam omogućili da je osobno istražite bez obaveza. ID KOD AGENCIJE: 1510123

Informações adicionais para contato

Número de referência 665026
interno:
Agency ref id: 1510123