

Obiteljska kuća na top lokaciji, Bjelovar, Casa



Informação do Vendedor

Nome: Dogma Nekretnine
Nome: Dogma
Apelido: Nekretnine
Nome da empresa: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Código Postal: 51000
Endereço: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
Sobre nós: DOGMA nekretnine d.o.o.
iskusna je i licencirana agencija
specijalizirana u prometu
nekretnina. U ovome poslu
prisutni smo više od 20 godina -
od male agencije s tek dvoje
zaposlenih dugogodišnjim
radom i trudom izrasli smo u
trgovačko društvo s preko 80
zaposlenika. U tom razdoblju,
svojim radom i odnosom prema
klijentima i poslu, postali smo
vodeća agencija u
Primorsko-goranskoj županiji te
vodeća u Hrvatskoj. Agencija
trenutno posluje na sljedećim
lokacijama: sjedište u Rijeci, F.
la Guardia.6, poslovnica u
sklopu Tower centra Rijeka,
J.P.Kamova 81a (4.kat),
poslovnica u Opatiji, Maršala
Tita 97, poslovnica u Labinu,
Ulica Slobode 3; poslovnica u
Umagu, Joakima Rakovca 4 ,
poslovnica u Puli, Anticova 5 te
u Zagrebu, Ulica grada
Vukovara 284 (Almeria zgrada
D).

Naši timovi stoje Vam na
raspolaganju na svim
lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo:	Obiteljska kuća na top lokaciji
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	geminada
Área M2:	350 m ²
Área de Terreno:	34 m ²
Número de Pisos:	2
Quartos:	7
Casas de Banho:	2
Preço:	155,625.00 €
Anúnciado:	28.10.2024

Condição

Data Construção:	1984
Última renovação:	2007

Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Bjelovarsko-bilogorska županija
Província:	
Cidade:	Bjelovar
Área da cidade:	Centar
Poštanski broj:	43000

Permitem

Llicença de construção:	naí
Localização autorização:	naí
Certificado de	naí
propriedade:	

Informação Adicional

Eficiência energética:	Na preparação
------------------------	---------------



Estacionamento

Garagem: naí
Número de vagas no estacionamento: 2

Descrição

Informação Adicional: Prodaje se obiteljska kuća na top lokaciji u Bjelovaru – Idealna za obitelj, investiciju ili najam! Prilika koju ne smijete propustiti! U ponudi je prekrasna katnica smještena u srcu Bjelovara, na samo 450 metara od strogog centra grada. Ova prostrana kuća nudi sve što je potrebno za udoban obiteljski život, a njezina iznimna lokacija i prostorni raspored čine je idealnim odabirom za kupce s različitim potrebama. Glavne značajke nekretnine: * Katnica s tlocrtom od 100 m² po etaži. * Garaža sa direktnim pristupom sa prometnice, integrirana u sklop kuće. * Prizemlje sadrži prostranu blagovaonicu i kuhinju s izlazom na balkon, udoban dnevni boravak i sanitarni čvor. * Prvi kat obuhvaća tri prostrane spavaće sobe, od kojih jedna ima izlaz na balkon, manje spremište te dodatni sanitarni čvor. * Potkrovlje nudi dvije uređene spavaće sobe, od kojih jedna također ima balkon, te dodatnu prostoriju koja čeka na adaptaciju u još jednu sobu po vašoj želji. * Okućnica od 34 m², savršena za dodatno parkirno mjesto, mali vrt ili zelenilo. Ova kuća ima izuzetnu lokaciju: kuća je smještena u mirnoj i tihoj ulici, idealna je za obitelji koje žele živjeti u blizini svih potrebnih sadržaja. Dječji vrtić udaljen je svega 180 m, a osnovna škola 400 m, što znači da su obrazovne ustanove nadohvat ruke. S obzirom na blizinu centra grada, svi bitni urbani sadržaji – trgovine, kafići, restorani, kulturni i zdravstveni objekti – nalaze se na nekoliko minuta hoda, čime automobil postaje gotovo nepotreban. Zbog velikog broja prostorija, ova kuća nudi različite mogućnosti korištenja. Pogodna je za smještaj više generacija jedne obitelji, pružajući svima dovoljno prostora za privatnost i udobnost. Također, postoji mogućnost adaptacije dodatnih prostorija u potkrovlju, što pruža potencijal za povećanje životnog prostora ili ostvarenje dodatnog prihoda kroz najam. Investirajte u nekretninu koja pruža više – bilo da tražite dom za svoju obitelj ili nekretninu s potencijalom za najam i povrat ulaganja, ova kuća je pravi izbor za vas. Za više informacija, dogovor za razgledavanje ili dodatna pitanja, slobodno nas kontaktirajte. Ovo je prilika koja se ne pruža često, stoga ne čekajte – vaš novi dom čeka na vas! Nataša Špehar, 00385 (0)99 805 4228
natasaspehar@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: VZ2075

Informações adicionais para contato

Número de referência 665108
interno:
Agency ref id: VZ2075