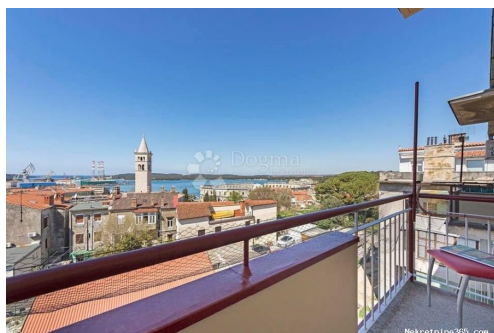


## Prodaje se stan 54m2 u neposrednoj blizini Arene, Pula, Apartment



### Informação do Vendedor

Nome: Dogma Nekretnine  
Nome: Dogma  
Apelido: Nekretnine  
Nome da empresa: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código Postal: 51000  
Endereço: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Sobre nós: DOGMA nekretnine d.o.o.  
iskusna je i licencirana agencija  
specijalizirana u prometu  
nekretnina. U ovome poslu  
prisutni smo više od 20 godina -  
od male agencije s tek dvoje  
zaposlenih dugogodišnjim  
radom i trudom izrasli smo u  
trgovačko društvo s preko 80  
zaposlenika. U tom razdoblju,  
svojim radom i odnosom prema  
klijentima i poslu, postali smo  
vodeća agencija u  
Primorsko-goranskoj županiji te  
vodeća u Hrvatskoj. Agencija  
trenutno posluje na sljedećim  
lokacijama: sjedište u Rijeci, F.  
la Guardia.6, poslovnica u  
sklopu Tower centra Rijeka,  
J.P.Kamova 81a (4.kat),  
poslovnica u Opatiji, Maršala  
Tita 97, poslovnica u Labinu,  
Ulica Slobode 3; poslovnica u  
Umagu, Joakima Rakovca 4 ,  
poslovnica u Puli, Anticova 5 te  
u Zagrebu, Ulica grada  
Vukovara 284 (Almeria zgrada  
D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	Prodaje se stan 54m2 u neposrednoj blizini Arene
Tipo de Negócio:	Venda
Área M2:	54 m <sup>2</sup>
Quartos:	2
Casas de Banho:	1
Preço:	208,000.00 €
Anúnciado:	28.10.2024

### Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Istarska županija
Província:	
Cidade:	Pula
Área da cidade:	Centar
Poštanski broj:	52100

### Permitem

Llicença de construção:	naí
Localização autorização:	naí
Certificado de propriedade:	naí

### Estacionamento

Número de vagas no estacionamento:	1
------------------------------------	---

### Descrição

Informação Adicional:	Stan na prodaju u neposrednoj blizini Arene - savršena prilika! Prodaje se šarmantan stan površine 54 m <sup>2</sup> , smješten na idealnoj lokaciji u neposrednoj blizini pulske Arene. Nalazi se na 4. katu stambene zgrade starogradnje, bez lifta, ali s privatnim dvorištem i osiguranim parkingom – prava rijetkost na ovoj atraktivnoj lokaciji. Raspored stana: Prostrani hodnik koji povezuje sve prostorije Funkcionalna kuhinja s pristupom ostavi Spavaća soba koja pruža miran kutak za
-----------------------	---

odmor Svijetao dnevni boravak s izlazom na balkon Kupaonica s WC-om Dva balkona – jedan na zapadnoj strani, povezan s kuhinjom, idealan za uživanje u večernjem suncu, i drugi na istočnoj strani, povezan s dnevnim boravkom, savršen za jutarnju kavu s pogledom na grad. Stan također ima vlastitu šupu u podrumu zgrade, pružajući dodatan prostor za skladištenje. Dodatne pogodnosti: Privatno dvorište s parkingom Čisto vlasništvo Stan je dostupan za razgledavanje nakon 1.10. Ova nekretnina nudi izvrstan potencijal za dugoročno stanovanje, ali i kao investicija u turističku djelatnost zahvaljujući svojoj izuzetnoj lokaciji u centru Pule. Blizina povijesnih znamenitosti i svih važnih sadržaja čine ovaj stan idealnim izborom za ljubitelje urbanog života, a istovremeno pruža privatnost i mir. Za sve dodatne informacije ili kako biste dogovorili razgledavanje, slobodno nas kontaktirajte! ELEONORA DOBROVIĆ DOGMA NEKRETNINE 0992969844 ID KOD AGENCIJE: IS1514010

## Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 665177  
Agency ref id: IS1514010