

## Apartment u samom srcu ROVINJA! Kategoriziran!, Rovinj, Apartment



### Informação do Vendedor

Nome: Dogma Nekretnine  
Nome: Dogma  
Apelido: Nekretnine  
Nome da empresa: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código Postal: 51000  
Endereço: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Sobre nós: DOGMA nekretnine d.o.o.  
iskusna je i licencirana agencija  
specijalizirana u prometu  
nekretnina. U ovome poslu  
prisutni smo više od 20 godina -  
od male agencije s tek dvoje  
zaposlenih dugogodišnjim  
radom i trudom izrasli smo u  
trgovačko društvo s preko 80  
zaposlenika. U tom razdoblju,  
svojim radom i odnosom prema  
klijentima i poslu, postali smo  
vodeća agencija u  
Primorsko-goranskoj županiji te  
vodeća u Hrvatskoj. Agencija  
trenutno posluje na sljedećim  
lokacijama: sjedište u Rijeci, F.  
la Guardia.6, poslovnica u  
sklopu Tower centra Rijeka,  
J.P.Kamova 81a (4.kat),  
poslovnica u Opatiji, Maršala  
Tita 97, poslovnica u Labinu,  
Ulica Slobode 3; poslovnica u  
Umagu, Joakima Rakovca 4 ,  
poslovnica u Puli, Anticova 5 te  
u Zagrebu, Ulica grada  
Vukovara 284 (Almeria zgrada  
D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	Apartman u samom srcu ROVINJA!Kategoriziran!
Tipo de Negócio:	Venda
Área M2:	42 m <sup>2</sup>
Quartos:	2
Preço:	260,000.00 €
Anúnciado:	28.10.2024

### Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Istarska županija
Província:	
Cidade:	Rovinj
Área da cidade:	Rovinj
Poštanski broj:	52210

### Permitem

Llicença de construção:	naí
Localização autorização:	naí
Certificado de propriedade:	naí

### Descrição

Informação Adicional: Na prodaju je prekrasan apartman smješten u samom srcu starog dijela Rovinja, jednog od najljepših mediteranskih gradova, idealan za one koji traže jedinstvenu kombinaciju povijesti, šarma i moderne udobnosti. Ovaj šarmantni stan nalazi se samo 100 metara od užurbanog centra Rovinja, dok je plaža Baluota udaljena svega 300 metara, pružajući vam savršenu ravnotežu između gradskog života i opuštajuće atmosfere na plaži. Apartman je kategoriziran, čisto vlasništvo i sve papire! Predstavlja izvrsnu investiciju s mogućnošću dodatne zarade tijekom cijele godine zahvaljujući kategorizaciji za iznajmljivanje turistima. Apartman je potpuno klimatiziran i sastoji se od jedne prostrane spavaće sobe, elegantnog dnevnog boravka, te potpuno opremljene kuhinje koja je spremna za pripremu domaćih specijaliteta. Moderan interijer nudi i kupaonicu s vrhunskim sadržajima

te perilicu rublja, osiguravajući vam sve što je potrebno za udoban boravak. U sklopu stana također je, flat-screen TV , omogućava opuštanje uz omiljene programe nakon istraživanja brojnih ljepota koje Rovinj nudi. Položaj ovog apartmana je neprocjenjiv – smješten u blizini znamenitosti poput Katedrale svete Eufemije, Balbijeveg luka i plaže Sveti Andrija, pruža vam mogućnost da doživite bogatu kulturnu baštinu Rovinja na korak od vašeg doma. Marina Rovinj nalazi se samo 1,3 km dalje, savršena za ljubitelje jedrenja i nautičkog turizma, dok se dvorac Dvigrad i veličanstvena Pula s amfiteatrom nalaze na kratkoj udaljenosti za one koji žele istražiti Istru. Ovaj apartman predstavlja savršenu investiciju za one koji traže luksuzni život u centru Rovinja ili kao izvrsnu priliku za turistički najam. Ne propustite priliku da postanete vlasnik ove nekretnine koja nudi sve što vam je potrebno za nezaboravan život u jednom od najpoželjnijih gradova na Jadranu!  
ELEONORA DOBROVIĆ DOGMA - NEKRETNINE 0992969844 ID KOD  
AGENCIJE: IS1513956

## Informações adicionais para contato

Número de referência      665332  
interno:  
Agency ref id:              IS1513956