

## Kuća u prirodi, Podsljeme, Casa



### Informação do Vendedor

Nome: Dogma Nekretnine  
Nome: Dogma  
Apelido: Nekretnine  
Nome da empresa: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código Postal: 51000  
Endereço: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Sobre nós: DOGMA nekretnine d.o.o.  
iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na  
raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	Kuća u prirodi
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	destacado
Área M2:	124 m <sup>2</sup>
Área de Terreno:	900 m <sup>2</sup>
Número de Pisos:	1
Quartos:	6
Casas de Banho:	3
Preço:	175,000.00 €
Anúnciado:	28.10.2024

### Condição

Data Construção:	1956
Última renovação:	2021

### Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Grad Zagreb
Província:	
Cidade:	Podsljeme
Poštanski broj:	10000

### Permitem

Llicença de construção:	naí
Certificado de	naí
propriedade:	

### Informação Adicional

Eficiência energética:	Na preparação
------------------------	---------------



## Estacionamento

Garagem: naí  
Número de vagas no  
estacionamento: 4  
espaço de estacionamento naí  
coberto:

## Descrição

Informação Adicional: Prodaje se obiteljska samostojeća kuća od 124 m2 sa dodatnim objektima, na mirnoj lokaciji u pod sljemenskoj zoni. Kuća je okružena prirodom, gdje čovjek stvarno može uživati u miru i čistom zraku. Ako stvarno želite pobjeći iz gradske vreve, onda je ovo idealna prilika. Kuća je podijeljena u tri etaže sa dva stana. Prvi stan se sastoji od prizemlja u kojem su dvije spavaće sobe i jedna manja sobica, kroz hodnika se spušta u donji dio koji je kao polu suteran a u njemu su kupaona, zasebni wc. kuhinja i dnevni boravak, a iz tog dijela stana je izlaz na vanjsku terasu sa roštiljem. Drugi stan je sa zasebnim ulazom u potkrovlju kuće, koji je friško renoviran i sastoji se od kuhinje, kupaonice sa wc-om, velikim dnevnim boravkom i jednom spavaćom sobom. Uz kuću se još nalaze i popratni objekti dupla garaža koja se trenutno koristi kao automehaničarska radiona, šupa i jedna prostorija kao skladišni prostor. Također oko kuće je još 900 m2 okućnice. Kuća je useljiva, jedino što bi trebalo zamijeniti šindru na krovu mada nigdje ne propušta. Grijanje je na kruta goriva drva. Kuća posjeduje sve priključke. Javni gradski prijevoz je 500 metara, u blizini je novi dječiji vrtić i osnovna škola. Vlasništvo je uredno 1/1. Za više informacija i detalja, slobodno se obratite. Roman Turčić 095 557 9337 [roman.turcic@dogma-nekretnine.com](mailto:roman.turcic@dogma-nekretnine.com) ID KOD AGENCIJE: ZG71914

## Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 665383  
Agency ref id: ZG71914