

## ZAVALA - OTOK HVAR - PRVI KAT KUĆE, Jelsa, Apartment



### Informação do Vendedor

Nome: Dogma Nekretnine  
Nome: Dogma  
Apelido: Nekretnine  
Nome da empresa: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código Postal: 51000  
Endereço: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Sobre nós: DOGMA nekretnine d.o.o.  
iskusna je i licencirana agencija  
specijalizirana u prometu  
nekretnina. U ovome poslu  
prisutni smo više od 20 godina -  
od male agencije s tek dvoje  
zaposlenih dugogodišnjim  
radom i trudom izrasli smo u  
trgovačko društvo s preko 80  
zaposlenika. U tom razdoblju,  
svojim radom i odnosom prema  
klijentima i poslu, postali smo  
vodeća agencija u  
Primorsko-goranskoj županiji te  
vodeća u Hrvatskoj. Agencija  
trenutno posluje na sljedećim  
lokacijama: sjedište u Rijeci, F.  
la Guardia.6, poslovnica u  
sklopu Tower centra Rijeka,  
J.P.Kamova 81a (4.kat),  
poslovnica u Opatiji, Maršala  
Tita 97, poslovnica u Labinu,  
Ulica Slobode 3; poslovnica u  
Umagu, Joakima Rakovca 4 ,  
poslovnica u Puli, Anticova 5 te  
u Zagrebu, Ulica grada  
Vukovara 284 (Almeria zgrada  
D).

Naši timovi stoje Vam na  
raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Detalhes do Anúncio

### Comum

|                  |                                    |
|------------------|------------------------------------|
| Titulo:          | ZAVALA - OTOK HVAR - PRVI KAT KUĆE |
| Tipo de Negócio: | Venda                              |
| Área M2:         | 153 m <sup>2</sup>                 |
| Andar:           | 1                                  |
| Número de Pisos: | 3                                  |
| Quartos:         | 5                                  |
| Casas de Banho:  | 3                                  |
| Tamanho Garden:  | 37 m <sup>2</sup>                  |
| Área de varanda: | 2 m <sup>2</sup>                   |
| Preço:           | 310,000.00 €                       |
| Anúnciado:       | 28.10.2024                         |

### Condição

|                  |             |
|------------------|-------------|
| Data Construção: | 1989 - 2012 |
|------------------|-------------|



### Localização

|                   |                               |
|-------------------|-------------------------------|
| País:             | Croatia                       |
| Estado / Região / | Splitsko-dalmatinska županija |
| Província:        |                               |
| Cidade:           | Jelsa                         |
| Área da cidade:   | Zavala                        |
| Poštanski broj:   | 21465                         |

### Peritem

|                                |     |
|--------------------------------|-----|
| Certificado de<br>propriedade: | naí |
|--------------------------------|-----|

### Informação Adicional

|                        |               |
|------------------------|---------------|
| Eficiência energética: | Na preparação |
|------------------------|---------------|

## Descrição

Informação Adicional: ZAVALA - OTOK HVAR - PRVI KAT KUĆE Kuća se nalazi oko 160 metara od mora. Građena je u nekoliko faza: 1989. g. prizemlje i prvi kat, 2005. g. drugi kat i 2012. g. treći kat. Stan na prvom katu ukupne netto korisne površine 128,65 m<sup>2</sup>, sastoji se od četiri spavaće sobe, kuhinje, dva hodnika, dnevnog boravak, tri kupaonice, dnevni boravak i blagovaonica, te pripadajućeg balkona površine 2,88 m<sup>2</sup> ( 1,44 m<sup>2</sup>), ukupno 131,53 m<sup>2</sup> brutto ( 130,09 m<sup>2</sup> netto), Stanu pripada vanjsko stubište površine 5,49 m<sup>2</sup> ( 4,12 m<sup>2</sup> ), vanjsko stubište 7,68 m<sup>2</sup> ( 5,76 m<sup>2</sup> ), ostava na prvom katu površine 2,71 m<sup>2</sup> ( 1,36 m<sup>2</sup> ), tri parkirna mjesta, vrt površine 37,60 m<sup>2</sup> ( 3,76 m<sup>2</sup> netto). Ukupna površina stana iznosi 229,11 m<sup>2</sup> brutto ( 153,91 m<sup>2</sup> netto). Prodaje se potpuno namješteno. Kuća je klimatizirana. Moguć je dogovor oko cijene. U kući se prodaju 1., 2. i 3. kat. Financiranje za građane EU. Agencija broj jedan u Hrvatskoj već preko 23 godine. Za sve dodatne informacije i dogovor za razgledavanje, slobodno me kontaktirajte na broj +385919077396 ili mail [vedrana.basic@dogma-nekretnine.com](mailto:vedrana.basic@dogma-nekretnine.com). Kontakt: VEDRANA BAŠIĆ +385919077396 E-mail: [vedrana.basic@dogma-nekretnine.com](mailto:vedrana.basic@dogma-nekretnine.com) ID KOD AGENCIJE: ST2897

## Informações adicionais para contato

Número de referência 665489

interno:

Agency ref id: ST2897