

KUĆA ZA ADAPTACIJU, PRVI RED DO MORA, Dugi Rat, Casa



Informação do Vendedor

Nome: Dogma Nekretnine
Nome: Dogma
Apelido: Nekretnine
Nome da empresa: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Código Postal: 51000
Endereço: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
Sobre nós: DOGMA nekretnine d.o.o.
iskusna je i licencirana agencija
specijalizirana u prometu
nekretnina. U ovome poslu
prisutni smo više od 20 godina -
od male agencije s tek dvoje
zaposlenih dugogodišnjim
radom i trudom izrasli smo u
trgovačko društvo s preko 80
zaposlenika. U tom razdoblju,
svojim radom i odnosom prema
klijentima i poslu, postali smo
vodeća agencija u
Primorsko-goranskoj županiji te
vodeća u Hrvatskoj. Agencija
trenutno posluje na sljedećim
lokacijama: sjedište u Rijeci, F.
la Guardia.6, poslovnica u
sklopu Tower centra Rijeka,
J.P.Kamova 81a (4.kat),
poslovnica u Opatiji, Maršala
Tita 97, poslovnica u Labinu,
Ulica Slobode 3; poslovnica u
Umagu, Joakima Rakovca 4 ,
poslovnica u Puli, Anticova 5 te
u Zagrebu, Ulica grada
Vukovara 284 (Almeria zgrada
D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo:	KUĆA ZA ADAPTACIJU, PRVI RED DO MORA
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	destacado
Área M2:	305 m ²
Quartos:	2
Casas de Banho:	1
Preço:	198,000.00 €
Anúnciado:	28.10.2024

Localização

País:	Croatia
Estado / Região / Província:	Splitsko-dalmatinska županija
Cidade:	Dugi Rat
Área da cidade:	Duće
Poštanski broj:	21315

Permitem

Certificado de propriedade:	naí
-----------------------------	-----

Informação Adicional

Eficiência energética:	Na preparação
------------------------	---------------

Descrição

Informação Adicional:	Na prodaju je kuća tlocrtne površine 48m2, smještena na izuzetnoj lokaciji, odmah nasuprot popularne plaže Duće. Kuća se nalazi na građevinskoj parceli površine 305m2 unutar stambeno-poslovne zone, s udaljenošću od samo 29 metara od plaže. Prema lokacijskoj informaciji, postoji mogućnost gradnje do 360m2 bruto stambene površine, što pruža veliki potencijal za proširenje i razvoj. Parcela ima direktan pristup s javne ceste te je dostupna kompletna infrastruktura (struja, voda, kanalizacija). Kuća je za adaptaciju ili rušenje, što omogućava budućem vlasniku prilagodbu ili gradnju prema vlastitim potrebama i željama. Ova nekretnina nudi
-----------------------	---

jedinstvenu priliku za investiciju na atraktivnoj lokaciji blizu mora. Za više informacija slobodno me kontaktirajte Josip Marinković Licencirani agent za nekretnine GMS: +385915703373 MAIL:

josip.marinkovic@dogma-nekretnine.com A house with a footprint of 48m² is for sale, located in a prime position directly across from the popular Duće Beach. The house is situated on a 305m² building plot in a residential-commercial zone, just 29 meters from the beach. According to the location information, there is the potential to build up to 360m² of gross residential space, offering significant opportunity for expansion and development. The plot has direct access from a public road, and all essential infrastructure (electricity, water, sewage) is available. The house is in need of renovation or demolition, providing the future owner with the flexibility to adapt or build according to their own needs and preferences. This property presents a unique investment opportunity in a highly sought-after seaside location.
ID KOD AGENCIJE: ST2895

Informações adicionais para contato

Número de referência 665491

interno:

Agency ref id: ST2895