

## PREDIVAN STAN NA EKSKLUZIVNOJ LOKACIJI, Podsljeme, Appartment



### Informação do Vendedor

Nome: Dogma Nekretnine  
Nome: Dogma  
Apelido: Nekretnine  
Nome da empresa: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código Postal: 51000  
Endereço: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Sobre nós: DOGMA nekretnine d.o.o.  
iskusna je i licencirana agencija  
specijalizirana u prometu  
nekretnina. U ovome poslu  
prisutni smo više od 20 godina -  
od male agencije s tek dvoje  
zaposlenih dugogodišnjim  
radom i trudom izrasli smo u  
trgovačko društvo s preko 80  
zaposlenika. U tom razdoblju,  
svojim radom i odnosom prema  
klijentima i poslu, postali smo  
vodeća agencija u  
Primorsko-goranskoj županiji te  
vodeća u Hrvatskoj. Agencija  
trenutno posluje na sljedećim  
lokacijama: sjedište u Rijeci, F.  
la Guardia.6, poslovnica u  
sklopu Tower centra Rijeka,  
J.P.Kamova 81a (4.kat),  
poslovnica u Opatiji, Maršala  
Tita 97, poslovnica u Labinu,  
Ulica Slobode 3; poslovnica u  
Umagu, Joakima Rakovca 4 ,  
poslovnica u Puli, Anticova 5 te  
u Zagrebu, Ulica grada  
Vukovara 284 (Almeria zgrada  
D).

Naši timovi stoje Vam na  
raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	PREDIVAN STAN NA EKSKLUZIVNOJ LOKACIJI
Tipo de Negócio:	Venda
Área M2:	53 m <sup>2</sup>
Número de Pisos:	2
Quartos:	3
Casas de Banho:	1
Tamanho Garden:	16 m <sup>2</sup>
Terraço:	16 m <sup>2</sup>
Preço:	190,000.00 €
Anúnciado:	28.10.2024

### Condição

Data Construção:	1999
Última renovação:	2024

### Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Grad Zagreb
Província:	
Cidade:	Podsljeme
Poštanski broj:	10000

### Permitem

Llicença de construção:	naí
Localização autorização:	naí
Certificado de	naí
propriedade:	



### Informação Adicional

Eficiência energética:	B
------------------------	---

## Estacionamento

Número de vagas no estacionamento: 1  
espaço de estacionamento não coberto:

## Descrição

Informação Adicional: Dragim klijenti, Prodaje se predivno namješten stan u zeleno-urbanoj zoni Zagreba, predivnim Gračanima! Ovaj potpuno osvježeni, preuređeni stan je upravo postao predivna oaza za život. Trosoban stan, koji sa velikim dnevnim boravkom pruža sav potreban komfor o kojem ste sanjali. Stan je potpuno adaptiran, uključno sa svim elektro i vodovodnim instalacijama u tekućoj 2024 godini, te opremljen po mjeri sa kvalitetnim materijalima i pažljivo odabranim komadima namještaja i dodacima. Stan ima i slatku vlastitu terasicu veličine 16,80m<sup>2</sup> koja će postati nezaboravni kutak s roštiljem, stvorena za duža ljetna druženja. Stanu pripada i vlastito vanjsko spremište veličine 3,6m<sup>2</sup> te vanjsko natkriveno parkirno mjesto veličine 13,11m<sup>2</sup>. Sastoji se od velike kuhinje, blagovaone i dnevnog boravka u potpuno otvorenom "open-space" stilu. Dodatna soba koja trenutno služi kao velika blagovaonica povezana sa vanjskom terasom, može se odmah prenamijeniti u dodatnu spavaću sobu, jer je tako i zamišljena. Stan ima internet i alarmni sustav. Uređen sa ukusom i adaptiran u cijelosti, ovaj obiteljski stan okružen zelenilom čeka na nove vlasnike! Za sva pitanja i razgledavanje nekretnine slobodno kontaktirajte agenta na 095 388 4220 ili putem elektronske pošte na: [boris.humski@dogma-nekretnine.com](mailto:boris.humski@dogma-nekretnine.com) Srdačan pozdrav, Vaš agent s licencom, Boris Humski, MSc, MBA ID KOD AGENCIJE: ZG71879

## Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 665565  
Agency ref id: ZG71879