

## EKSKLUZIVAN DOM NADOMAK PREDsjedničke PALAČE, Črnomerec, Apartment



### Informação do Vendedor

Nome: Dogma Nekretnine  
Nome: Dogma  
Apelido: Nekretnine  
Nome da empresa: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código Postal: 51000  
Endereço: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Sobre nós: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada

D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	EKSKLUZIVAN DOM NADOMAK PREDsjedničke PALAČE
Tipo de Negócio:	Venda
Área M2:	108 m <sup>2</sup>
Andar:	2
Número de Pisos:	2
Quartos:	3
Casas de Banho:	2
Terraço:	21 m <sup>2</sup>
Preço:	550,000.00 €
Anúnciado:	28.10.2024

### Condição

Data Construção:	2003
Última renovação:	2020

### Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Grad Zagreb
Província:	
Cidade:	Črnomerec
Poštanski broj:	10000



### Permitem

Llicença de construção:	naí
Localização autorização:	naí
Certificado de propriedade:	naí

### Informação Adicional

Eficiência energética:	B
------------------------	---

## Estacionamento

Número de vagas no estacionamento: 1

## Descrição

Informação Adicional: Poštovani klijenti, ovaj predivni dom sa najljepšim panoramskim pogledom na Medvednicu, nadomak Predsjedničke palače na Vrhovcu, od danas je na prodaju! Imamo privilegij predstaviti ovaj ekskluzivno namješteni obiteljski stan na ekskluzivnoj Zagrebačkoj lokaciji – Vrhovec, koji se doslovno nalazi u neposrednoj blizini predsjedničke rezidencije na Pantovčaku. Garancija za očaravajući akomoditet na 109m2, čine 2 spavaće sobe sa vlastitim garderobnim dijelom, 2 kupaonice, te „Open space“ centralni dio stana kojeg tvore kuhinja sa otokom, dnevnim boravkom i blagovaonicom, sve zajedno povezano sa izlazom na prostornu terasu od 21m2 koja će spektakularnim pogledom očarati i najzahtjevnije. Predivan ambijent je sinergija skrbnog arhitekturnog pristupa. Ukusom namješten stan, opremljen je renomiranim svjetski poznatim Skandinavsko - Talijanskim komadima namještaja. Kuhinja i ormari su rađeni po mjeri od najkvalitetnijih materijala. Kvaliteta namještaja je na najvišem nivou. Nekretnina se nalazi na renomiranom predjelu Zagreba te je okružena zelenilom sa svih strana. Nalazi se nadomak centra grada, ali na dovoljnoj udaljenosti, kako bi jamčila tišinu, spokoj i intimu pred urbanim stresom. Nekretnina ima vlastito parkirno mjesto i 2 dodatna parkirna mjesta za potrebe gostiju. Stanu pripada i velika ostava dimenzija 415 x 135cm. Ne propustite ovu predivnu priliku! Za sva pitanja i razgledavanje nazovite agenta na +385(0)95 388 4220 ili zakažite termin putem elektronske pošte na [boris.humski@dogma-nekretnine.com](mailto:boris.humski@dogma-nekretnine.com) Srdačan pozdrav! vaš Boris Humski ID KOD AGENCIJE: ZG71878

## Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 665572

Agency ref id: ZG71878