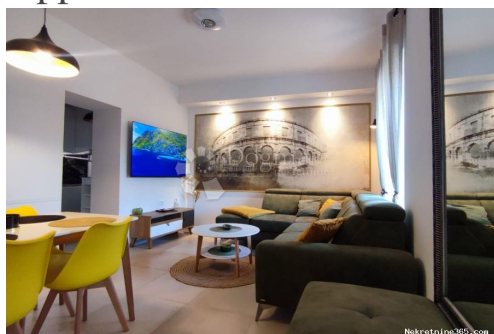


**STAN U CENTRU / MIRNA LOKACIJA/BLIZINA ARENE, Pula,****Appartment****Informação do Vendedor**

Nome: Dogma Nekretnine  
Nome: Dogma  
Apelido: Nekretnine  
Nome da empresa: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código Postal: 51000  
Endereço: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Sobre nós: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada

D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	STAN U CENTRU / MIRNA LOKACIJA/BLIZINA ARENE
Tipo de Negócio:	Venda
Área M2:	46 m <sup>2</sup>
Quartos:	2
Casas de Banho:	1
Terraço:	13 m <sup>2</sup>
Preço:	172,000.00 €
Anúnciado:	28.10.2024

### Condição

Data Construção:	1968
Última renovação:	2023

### Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Istarska županija
Província:	
Cidade:	Pula
Área da cidade:	Centar
Poštanski broj:	52100



### Permitem

Llicença de construção:	naí
Certificado de propriedade:	naí

### Informação Adicional

Eficiência energética:	Na preparação
------------------------	---------------

### Estacionamento

Número de vagas no	2
--------------------	---

estacionamento:

## Descrição

Informação Adicional: Stan se nalazi u centru Pule, u mirnoj slijepoj ulici, pruža dodatnu privatnost i smirenost, uz osiguran parking. Ukupne kvadrature od 46,85 m<sup>2</sup>, smješten je u prizemlju, čime je pristup jednostavan i praktičan. Unutrašnji raspored uključuje: \*Hodnik koji vodi u ostale prostorije stana. \*Kuhinja je funkcionalna i moderno opremljena \*Otvoreni dnevni boravak \*Spavaća soba je udobna i dovoljno prostrana \*Kupatilo je moderno uređeno s podnim grijanjem Stan je kompletno renoviran prije pola godine, a prilikom adaptacije korišteni su moderni i kvalitetni materijali. Namješten je u minimalističkom, ali sofisticiranom stilu, koji unosi osjećaj elegancije i mira u prostor. Prodaje se s kompletnim namještajem i stvarima, pa je spreman za useljenje. Osim unutrašnjeg prostora, stan posjeduje i terasu, idealnu za opuštanje na otvorenom. Cijeli stan je popločen keramičkim pločicama, što doprinosi jednostavnom održavanju, a podno grijanje u svim prostorijama osigurava udobnost tijekom zimskih mjeseci. Savršen stan za one koji traže udoban, moderno uređen prostor u srcu Pule. Stan se iznajmljuje u turističke svrhe , tako da možete računati na povrat investicije. Vlasništvo je čisto 1/1 bez tereta Za razgled i dodatna pitanja stojimo Vam na raspolaganju ID KOD AGENCIJE: IS1513813

## Informações adicionais para contato

Número de referência 665675

interno:

Agency ref id: IS1513813