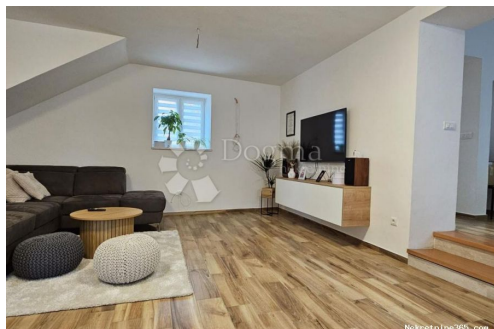


## NOVOADAPTIRANA KUĆA, Vodnjan, Casa



### Informação do Vendedor

Nome: Dogma Nekretnine  
Nome: Dogma  
Apelido: Nekretnine  
Nome da empresa: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código Postal: 51000  
Endereço: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Sobre nós: DOGMA nekretnine d.o.o.  
iskusna je i licencirana agencija  
specijalizirana u prometu  
nekretnina. U ovome poslu  
prisutni smo više od 20 godina -  
od male agencije s tek dvoje  
zaposlenih dugogodišnjim  
radom i trudom izrasli smo u  
trgovačko društvo s preko 80  
zaposlenika. U tom razdoblju,  
svojim radom i odnosom prema  
klijentima i poslu, postali smo  
vodeća agencija u  
Primorsko-goranskoj županiji te  
vodeća u Hrvatskoj. Agencija  
trenutno posluje na sljedećim  
lokacijama: sjedište u Rijeci, F.  
la Guardia.6, poslovnica u  
sklopu Tower centra Rijeka,  
J.P.Kamova 81a (4.kat),  
poslovnica u Opatiji, Maršala  
Tita 97, poslovnica u Labinu,  
Ulica Slobode 3; poslovnica u  
Umagu, Joakima Rakovca 4 ,  
poslovnica u Puli, Anticova 5 te  
u Zagrebu, Ulica grada  
Vukovara 284 (Almeria zgrada  
D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	NOVOADAPTIRANA KUĆA
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	em sequência
Área M2:	264 m <sup>2</sup>
Quartos:	7
Casas de Banho:	2
Preço:	420,000.00 €
Anúnciado:	28.10.2024

### Localização

País:	Croatia
Estado / Região / Província:	Istarska županija
Cidade:	Vodnjan
Área da cidade:	Vodnjan
Poštanski broj:	52215

### Permitem

Certificado de propriedade:	naí
-----------------------------	-----

### Descrição

Informação Adicional:	Prodaje se predivna kuća na 268m2, tlocrtno 88m2 podjeljena na prizemlje, 1.kat te visoko potkrovlje na jednu vodu. kuća je obnovljena 2023.godine. Ulazi se u hodnik iz kojeg dolazimo u Dnevni boravak. Dvije stepenice više ulazimo u lijepu kuhinju i blagovaonicu iz koje ima ide u veću ostavu te u kupaonu. Prekrasnim stepenicama sa drvenim gazištima dolazi se na 1. kat gdje se nalaze 3 spavaće sobe i jedno kupatilo. U visokom potkrovlju su dvije prostorije koje trenutno služe kao prostorije za dnevni boravak ali mogu postati dvije spavaće sobe. Jedna ima krovne prozore dok druga ima ostakljenu cijelu jednu zidnu stijenu, a pogled je na lijepi park iza kuće. Ispred kuće je jedno parkirno mjesto plus malo parkiralište od Grada za opciju više automobila. Kuća je kompletno namještena i sve ostaje osim nekoliko sitnica i osobnih stvari. Grijanje je na drva i i Norveški radijatori u
-----------------------	--

spavaćim sobama. Kuća ima toplinsku izolaciju sa vanjske i unutarnje strane. Jedino stražnji dio kuće nema izrađenu fasadu, dok je sve ostalo, znači krov, prednja i bočna fasada, međukatna konstrukcija, kompletno renovirano, isto tako i voda i struja. Nekretnina zaista vrijedna pažnje, na mirnoj lokaciji udaljena od svih potrebnih sadržaja za život na 5 minuta pješke. Kontaktirajte nas za dodatne informacije i dogovor oko razgleda stana. - Jenny Pančić +385 98 958 4848 / [jenny.pancic@dogma-nekretnine.com](mailto:jenny.pancic@dogma-nekretnine.com) ID KOD AGENCIJE: IS1513810

## Informações adicionais para contato

Número de referência      665680  
interno:  
Agency ref id:              IS1513810