

## Predivna kuća sa bazenom na mirnoj lokaciji, Kaštelir-Labinci, Casa



### Informação do Vendedor

Nome: Dogma Nekretnine  
Nome: Dogma  
Apelido: Nekretnine  
Nome da empresa: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código Postal: 51000  
Endereço: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Sobre nós: DOGMA nekretnine d.o.o.  
iskusna je i licencirana agencija  
specijalizirana u prometu  
nekretnina. U ovome poslu  
prisutni smo više od 20 godina -  
od male agencije s tek dvoje  
zaposlenih dugogodišnjim  
radom i trudom izrasli smo u  
trgovačko društvo s preko 80  
zaposlenika. U tom razdoblju,  
svojim radom i odnosom prema  
klijentima i poslu, postali smo  
vodeća agencija u  
Primorsko-goranskoj županiji te  
vodeća u Hrvatskoj. Agencija  
trenutno posluje na sljedećim  
lokacijama: sjedište u Rijeci, F.  
la Guardia.6, poslovnica u  
sklopu Tower centra Rijeka,  
J.P.Kamova 81a (4.kat),  
poslovnica u Opatiji, Maršala  
Tita 97, poslovnica u Labinu,  
Ulica Slobode 3; poslovnica u  
Umagu, Joakima Rakovca 4 ,  
poslovnica u Puli, Anticova 5 te  
u Zagrebu, Ulica grada  
Vukovara 284 (Almeria zgrada  
D).

Naši timovi stoje Vam na  
raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	Predivna kuća sa bazenom na mirni lokaciji
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	em sequência
Área M2:	105 m <sup>2</sup>
Área de Terreno:	506 m <sup>2</sup>
Número de Pisos:	1
Quartos:	5
Casas de Banho:	3
Preço:	725,000.00 €
Anúnciado:	28.10.2024

### Condição

Data Construção:	2024
------------------	------

### Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Istarska županija
Província:	
Cidade:	Kaštelir-Labinci
Área da cidade:	Kaštelir
Poštanski broj:	52464

### Permitem

Llicença de construção:	naí
Certificado de	naí
propriedade:	



### Informação Adicional

Eficiência energética:	Na preparação
------------------------	---------------

## Estacionamento

Número de vagas no estacionamento: 2

## Descrição

Informação Adicional: Općina Kaštelir-Labinci postaje jedno od najtraženijih turističkih odredišta u Istri. Grad Kaštelir, koji je spojen s Labincima u zajedničku općinu, ima brojne prednosti: izvrsnu lokaciju s koje se pruža prekrasan pogled na velik dio istarske obale, očuvanu prirodu, mir i tišinu, te blizinu Poreča, Tara-Vabrige i Novigrada. Na mirnoj i atraktivnoj lokaciji smjestila se ova kuća koja će vas osvojiti na prvi pogled. Odlikuje se prekrasnim dizajnom, vrhunskim materijalima i izvrsnim rasporedom prostora. Na 146,6 m<sup>2</sup> korisne površine nalaze se 3 spavaće sobe, 3 kupaonice i prostrani dnevni boravak s izlazom na vrt sa vrhunskim bazenom. Na prvom katu oduševit će vas i velika terasa, idealna za uživanje u pogledu i opuštanje. Sve u ovoj kući izrađeno je od najkvalitetnijih materijala, a arhitektura je na visokoj razini, zbog čega ne treba previše razmišljati ako tražite ovakav tip nekretnine – jer su ovakve nekretnine izuzetno tražene. Završetak radova predviđen je za studeni 2024. Za sva dodatna pitanja, stojimo vam na raspolaganju. Saša Zagorc Lovšin, 00385 91 545 5627, 00386 41 428 961 ID KOD AGENCIJE: IS1513776

## Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 665742

Agency ref id: IS1513776