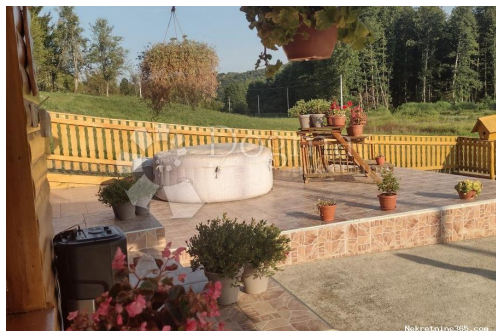


## Kraljica Korduna, Topusko, Casa



### Informação do Vendedor

Nome: Dogma Nekretnine  
Nome: Dogma  
Apelido: Nekretnine  
Nome da empresa: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código Postal: 51000  
Endereço: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Sobre nós: DOGMA nekretnine d.o.o.  
iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na  
raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Detalhes do Anúncio

### Comum

|                  |                     |
|------------------|---------------------|
| Titulo:          | Kraljica Korduna    |
| Tipo de Negócio: | Venda               |
| Tipo de casa:    | destacado           |
| Área M2:         | 134 m <sup>2</sup>  |
| Área de Terreno: | 2822 m <sup>2</sup> |
| Número de Pisos: | 1                   |
| Quartos:         | 5                   |
| Casas de Banho:  | 1                   |
| Preço:           | 98,000.00 €         |
| Anúnciado:       | 28.10.2024          |

### Condição

|                   |      |
|-------------------|------|
| Data Construção:  | 1982 |
| Última renovação: | 2016 |

### Localização

|                   |                             |
|-------------------|-----------------------------|
| País:             | Croatia                     |
| Estado / Região / | Sisačko-moslavačka županija |
| Província:        |                             |
| Cidade:           | Topusko                     |
| Área da cidade:   | Perna                       |
| Poštanski broj:   | 44415                       |

### Peritem

|                                |     |
|--------------------------------|-----|
| Certificado de<br>propriedade: | naí |
|--------------------------------|-----|



### Informação Adicional

|                        |               |
|------------------------|---------------|
| Eficiência energética: | Na preparação |
|------------------------|---------------|

## Estacionamento

Garagem: naí  
Número de vagas no  
estacionamento: 7  
espaço de estacionamento naí  
coberto:

## Descrição

Informação Adicional: Ono kad parkiraš ispred kuće i sat vremena govoriš "wow". Ne zna se je li ljepša okolica ili nekretnina koja sve ima. Ključne riječi : 1.autonomija, 2.potpuni mir, 3.šumska oaza, 4.gljive, 5.divljač, 6.romantika, 7.izvorska voda 1. ako nestane električne energije - agregat, padne snijeg - puhač snijega, presuši potok - gradski vodovod, nema signala - satelitski telefon, niste kući - video nadzor 2. mirno susjedstvo, nekoliko umirovljenika u zaseoku, dovoljno su daleko ako želite feštati 3. 3 kuhinje i 3spavaće sobe, 2 ulaza, roštilj, garaža, bazen, jacuzzi 4. okolne šume obiluju vrganjima i lisičarkama 5. zato je dobro što je posjed ograđen jer im miriše voćnjak kraj kuće pa dolaze do kapije 6. pogled s balkona je spektakularan... 7. kuća je spojena na seoski vodovod s izvora a ima ručica kojom se preusmjerava na gradski vodovod Nekretnina se prodaje potpuno namještena i svi uređaji i strojevi su u prodajnoj cijeni a sam objekt je zidan od cigle, ima stiropor izolaciju od 5cm te je obložen drvetom, svaki dio kuće i dvorišta je pomno uređen s mnogo pažnje. Voćnjak je obilno rodio, ima vlastiti prilaz, drenažu oko kuće, odličan krov i izolaciju poda na tavanu, električni kamin, perilicu posuđa, sušilicu rublja, motorić za roštilj.. Udaljenost od spomenika na Petrovoj Gori je 8km a selo pripada u općinu Topusko gdje su dostupni svi gradski sadržaji uz Toplice s termalnom vodom i direktni autobus za Zagreb. Što još reći nego "nazovite Danicu Lovrić na 099/850-6552 za dogovor razgleda čim prije jer ova nekretnina neće biti dugo na tržištu" ID KOD AGENCIJE: ZG71841

## Informações adicionais para contato

Número de referência 665807  
interno:  
Agency ref id: ZG71841