

PRODAJA STANA U MARKUŠEVCU,PRILIKA!, Podsljeme, Apartment



Informação do Vendedor

Nome: Dogma Nekretnine
Nome: Dogma
Apelido: Nekretnine
Nome da empresa: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Código Postal: 51000
Endereço: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
Sobre nós: DOGMA nekretnine d.o.o.
iskusna je i licencirana agencija
specijalizirana u prometu
nekretnina. U ovome poslu
prisutni smo više od 20 godina -
od male agencije s tek dvoje
zaposlenih dugogodišnjim
radom i trudom izrasli smo u
trgovačko društvo s preko 80
zaposlenika. U tom razdoblju,
svojim radom i odnosom prema
klijentima i poslu, postali smo
vodeća agencija u
Primorsko-goranskoj županiji te
vodeća u Hrvatskoj. Agencija
trenutno posluje na sljedećim
lokacijama: sjedište u Rijeci, F.
la Guardia.6, poslovnica u
sklopu Tower centra Rijeka,
J.P.Kamova 81a (4.kat),
poslovnica u Opatiji, Maršala
Tita 97, poslovnica u Labinu,
Ulica Slobode 3; poslovnica u
Umagu, Joakima Rakovca 4 ,
poslovnica u Puli, Anticova 5 te
u Zagrebu, Ulica grada
Vukovara 284 (Almeria zgrada
D).

Naši timovi stoje Vam na
raspolaganju na svim
lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo:	PRODAJA STANA U MARKUŠEVCU,PRILIKA!
Tipo de Negócio:	Venda
Área M2:	85 m ²
Andar:	2
Número de Pisos:	3
Quartos:	4
Casas de Banho:	1
Preço:	219,999.00 €
Anúnciado:	28.10.2024

Condição

Nova construção:	naí
Data Construção:	2010
Última renovação:	2023

Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Grad Zagreb
Província:	
Cidade:	Podsljeme
Poštanski broj:	10000



Peritem

Llicença de construção:	naí
Localização autorização:	naí
Certificado de propriedade:	naí

Informação Adicional

Eficiência energética:	C
------------------------	---

Estacionamento

Número de vagas no estacionamento: 2

Descrição

Informação Adicional: Prodaje se troiposobni nenamješteni stan neto površine 92,81 m², koji se sastoji od stambenog dijela površine 85,93 m² i dva parkirna mjesta ukupne neto površine 6,88 m². Ovaj stan smješten je na drugom katu stambene zgrade u mirnom dijelu Markuševca, u zgradi s ukupno pet stanova. Zgrada je izgrađena 2010. godine, a 2023. godine je prošla kroz opsežnu rekonstrukciju, pri čemu su obnovljene sve instalacije (voda, struja, plin), postavljena je nova stolarija, te su zamijenjeni parketi i pločice. Stan se sastoji od prostranog ulaznog hodnika, moderne kupaonice, te velikog dnevnog boravka koji je povezan s kuhinjom i blagovaonicom u "open space" stilu, čime se stvara ugodan i prostran životni prostor. Iz dnevnog boravka pruža se pristup zimskom vrtu koji nudi predivan pogled na okolno zelenilo, što ovaj stan čini savršenim za one koji žele uživati u prirodi iz udobnosti vlastitog doma. Dodatno, stan se sastoji od dvije prostrane spavaće sobe koje nude dovoljno prostora za obitelj ili parove. Dva parkirna mjesta koja pripadaju stanu smještena su neposredno ispred zgrade, čime se osigurava dodatna pogodnost za vlasnike automobila. Stan je izuzetno svijetao zahvaljujući velikim prozorima i orijentaciji koja omogućava prirodno svjetlo tijekom cijelog dana. Zgrada ima samo pet stanova, što osigurava mir i privatnost, a blizina svih važnih sadržaja, poput vrtića, škola, trgovina i javnog prijevoza, čini ovu lokaciju iznimno atraktivnom. Stan se nalazi u blizini glavnih prometnica i dobro je povezan s ostatkom grada, a u neposrednoj blizini su i rekreativne površine te park za djecu, što ovu nekretninu čini idealnom za obitelj ili osobe koje cijene mirno okruženje u blizini prirode. Ovo je rijetka prilika za kupnju nenamještenog stana u Markuševcu, koji nudi mogućnost uređenja po vlastitom ukusu i stilu. Stan je odlična investicija zbog svoje kvalitetne gradnje, nove infrastrukture i atraktivne lokacije. Nemojte propustiti priliku postati vlasnik ove predivne nekretnine! Za sve dodatne informacije i dogovor oko pregleda stana, slobodno me kontaktirajte. MARGITA DUČKIĆ 0912220224
margita.duckic@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: ZG71818

Informações adicionais para contato

Número de referência 665888

interno:

Agency ref id: ZG71818