

## PRILIKA!!!! KUĆA I IMANJE SA POTENCIJALOM, Vrbovec, Casa



### Informação do Vendedor

Nome: Dogma Nekretnine  
Nome: Dogma  
Apelido: Nekretnine  
Nome da empresa: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código Postal: 51000  
Endereço: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Sobre nós: DOGMA nekretnine d.o.o.  
iskusna je i licencirana agencija  
specijalizirana u prometu  
nekretnina. U ovome poslu  
prisutni smo više od 20 godina -  
od male agencije s tek dvoje  
zaposlenih dugogodišnjim  
radom i trudom izrasli smo u  
trgovačko društvo s preko 80  
zaposlenika. U tom razdoblju,  
svojim radom i odnosom prema  
klijentima i poslu, postali smo  
vodeća agencija u  
Primorsko-goranskoj županiji te  
vodeća u Hrvatskoj. Agencija  
trenutno posluje na sljedećim  
lokacijama: sjedište u Rijeci, F.  
la Guardia.6, poslovnica u  
sklopu Tower centra Rijeka,  
J.P.Kamova 81a (4.kat),  
poslovnica u Opatiji, Maršala  
Tita 97, poslovnica u Labinu,  
Ulica Slobode 3; poslovnica u  
Umagu, Joakima Rakovca 4 ,  
poslovnica u Puli, Anticova 5 te  
u Zagrebu, Ulica grada  
Vukovara 284 (Almeria zgrada  
D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	PRILIKA!!!! KUĆA I IMANJE SA POTENCIJALOM
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	destacado
Área M2:	290 m <sup>2</sup>
Área de Terreno:	5981 m <sup>2</sup>
Número de Pisos:	1
Quartos:	5
Casas de Banho:	1
Preço:	60,000.00 €
Anúnciado:	28.10.2024

### Condição

Data Construção:	1968
------------------	------

### Localização

País:	Croatia
Estado / Região / Província:	Zagrebačka županija
Cidade:	Vrbovec
Área da cidade:	Negovec
Poštanski broj:	10340



### Permitem

Certificado de propriedade:	naí
-----------------------------	-----

### Estacionamento

Garagem:	naí
----------	-----

### Descrição

Informação Adicional:	Na prodaju je imanje koje se sastoji od kuće, garaže, gospodarskih zgrada te velikog građevinskog zemljišta. Smješteno u mirnom i pristupačnom dijelu, ovo
-----------------------	--

Imanje nudi brojne mogućnosti za one koji žele ulagati u nekretnine ili se posvetiti poljoprivredi. Karakteristike kuće: Kuća je opremljena novom fasadom, krovom i krovijem, što osigurava dugotrajnu zaštitu od vremenskih uvjeta. PVC stolarija je već ugrađena, pružajući dodatnu izolaciju i energetska učinkovitost. Centralno grijanje na plin osigurava toplinu tijekom hladnih mjeseci. U prizemlju se nalaze dvije prostrane sobe, kuhinja s blagovaonom te kupaoonica. Unutarnje stepenište vodi na kat gdje su smještene tri sobe i balkon s prekrasnim pogledom na okolinu. Iz hodnika na katu vode stepenice u visoko potkrovlje, koje se može urediti kao dodatni stambeni prostor, ovisno o potrebama kupca. Unutrašnjost kuće je za adaptaciju, što ostavlja prostor za personalizaciju prema vašim željama. Dodatni objekti: Velika garaža pruža dovoljno prostora za više vozila ili kao dodatni skladišni prostor. Gospodarske zgrade su idealne za razne namjene, bilo da se radi o skladištu, radionici ili prostoru za uzgoj životinja. Zemljište: Veliko građevinsko zemljište koje okružuje imanje ima dva ulaza s prometnice, što omogućava lak pristup i potencijalnu podjelu na više parcela. Ovo zemljište nudi raznolike mogućnosti, bilo da se odlučite za izgradnju novih objekata, uzgoj životinja ili obrađivanje poljoprivrednih kultura. Idealna prilika: Ovo imanje je idealno za one s vizijom i željom da daju kući novi sjaj te zemljištu dodaju dodatnu vrijednost. Bilo da tražite prostor za obiteljski dom s puno prostora ili planirate investiciju u nekretnine, ovo imanje pruža izvanredne mogućnosti. Ne propustite ovu priliku! Obratite mi se za dodatne informacije i dogovorite razgledavanje. NATAŠA FIČOR TEL: 091 3511275 MAIL: [natasa.ficor@dogma-nekretnine.com](mailto:natasa.ficor@dogma-nekretnine.com) ID KOD AGENCIJE: ZG71781

## Informações adicionais para contato

Número de referência      666068  
interno:  
Agency ref id:              ZG71781