

## Kamen Villa u mirnom okruženju otoka Krka, Vrbnik, Casa



### Informação do Vendedor

Nome: Dogma Nekretnine  
Nome: Dogma  
Apelido: Nekretnine  
Nome da empresa: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código Postal: 51000  
Endereço: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Sobre nós: DOGMA nekretnine d.o.o.  
iskusna je i licencirana agencija  
specijalizirana u prometu  
nekretnina. U ovome poslu  
prisutni smo više od 20 godina -  
od male agencije s tek dvoje  
zaposlenih dugogodišnjim  
radom i trudom izrasli smo u  
trgovačko društvo s preko 80  
zaposlenika. U tom razdoblju,  
svojim radom i odnosom prema  
klijentima i poslu, postali smo  
vodeća agencija u  
Primorsko-goranskoj županiji te  
vodeća u Hrvatskoj. Agencija  
trenutno posluje na sljedećim  
lokacijama: sjedište u Rijeci, F.  
la Guardia.6, poslovnica u  
sklopu Tower centra Rijeka,  
J.P.Kamova 81a (4.kat),  
poslovnica u Opatiji, Maršala  
Tita 97, poslovnica u Labinu,  
Ulica Slobode 3; poslovnica u  
Umagu, Joakima Rakovca 4 ,  
poslovnica u Puli, Anticova 5 te  
u Zagrebu, Ulica grada  
Vukovara 284 (Almeria zgrada  
D).

Naši timovi stoje Vam na  
raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	Kamen Villa u mirnom okruženju otoka Krka
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	destacado
Área M2:	200 m <sup>2</sup>
Área de Terreno:	638 m <sup>2</sup>
Quartos:	5
Casas de Banho:	3
Preço:	780,000.00 €
Anúnciado:	28.10.2024

### Condição

Nova construção:	naí
Data Construção:	2024

### Localização

País:	Croatia
Estado / Região / Província:	Primorsko-goranska županija
Cidade:	Vrbnik
Área da cidade:	Garica
Poštanski broj:	51516

### Permitem

Llicença de construção:	naí
Localização autorização:	naí
Certificado de propriedade:	naí



### Estacionamento

Número de vagas no estacionamento:	5
---------------------------------------	---

## Descrição

Informação Adicional: NOVO U PONUDI!! Prodajemo ekskluzivnu villu u mirnom dijelu otoka Krka koja će vas oduševiti svojom autohtonijom i kvalitetnom gradnjom. Ova nekretnina s velikim bazenom površine 9,5x4,5m smještena je u okolici Vrbnika i nudi sve što vam je potrebno za ugodan boravak i odmor. Villa se sastoji od prizemne etaže na kojoj se nalazi prostrani dnevni boravak s kuhinjom i blagovaonicom u open space konceptu, s izlazom na dvorište i gostinjskom kupaonicom. Na prvom katu smještene su 3 velike spavaće sobe, uključujući jednu master spavaću sobu s vlastitom kupaonicom i izlazom na terasu, dok druge 2 spavaće sobe dijele zajedničku kupaonicu. Ova ekskluzivna nekretnina trenutno je u završnoj fazi gradnje, a završetak radova planiran je za rujan 2024. godine. U dvorištu se nalazi sunčalište uz bazen, prostor za druženje, veliki roštilj, te poseban objekat predviđen za saunu i jacuzzi s tušem. Nekretninu okružuju novogradnje autohtonog izgleda, što dodatno obogaćuje ambijent. Lokacija je idealna za ljubitelje prirode i mira, a istovremeno je u neposrednoj blizini svih bitnih sadržaja, s tri do deset minuta vožnje do atrakcija na otoku. Ne propustite priliku postati vlasnikom ove jedinstvene VILLE! ZA SVA PITANJA I OGLEDE NEKRETNINE OBRATITE SE: ROBERTO-BRUNO REŠETAR GSM: +385998486365 Mail: bruno.resetar@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: 16190

## Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 666357  
Agency ref id: 16190