

Višenamjenski poslovni objekt (hala) u okolici Krapine, Krapina - Okolica, Propriedade comercial



Informação do Vendedor

Nome: Dogma Nekretnine
Nome: Dogma
Apelido: Nekretnine
Nome da empresa: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Código Postal: 51000
Endereço: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
Sobre nós: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada

D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo:	Višenamjenski poslovni objekt (hala) u okolici Krapine
Tipo de Negócio:	Venda
Propósito:	armazém - oficina
Área M2:	500 m ²
Andar:	2
Preço:	250,000.00 €
Anúnciado:	28.10.2024

Condição

Última renovação:	2008
-------------------	------

Localização

País:	Croatia
Estado / Região / Província:	Krapinsko-zagorska županija
Cidade:	Krapina - Okolica
Área da cidade:	Lepajci
Poštanski broj:	49000



Permitem

Certificado de propriedade:	naí
-----------------------------	-----

Estacionamento

Número de vagas no estacionamento:	4
------------------------------------	---

Descrição

Informação Adicional:	Višenamjenski je objekt cca 500 m ² tlocrtne površine. Pristup kamionu omogućen. Zgrada se nalazi u okolici grada Krapine blizu svim glavnim prometnicama. Lokacijski 8 minuta vožnje od centra grada Krapine - političko, upravno i
-----------------------	---

kulturnog središta Krapinsko-zagorske županije, najvećeg grada Hrvatskog Zagorja. Zemljište se nalazi na glavnom pravcu Zabok - Krapina, što jamči izvrsnu povezanost sa oba centra. Direktna ulaz s ceste. Prostor je u glavini u Roh-Bau izvedbi, trenutno se koristi kao skladište i radiona. Odmah upotrebljiva. Postoji mogućnost kratkoročnog najma uvjetovano kupnjom. Uporabna dozvola u postupku ishoda, a cijena nije fiksna. Krapina kao političko, upravno i kulturno središte Krapinsko-zagorske županije i najveći grad Hrvatskog Zagorja, nalazi se na samom sjeverozapadu Republike Hrvatske. Smještena je na 46.1° sjeverne geografske širine i 15.9° istočne geografske dužine. Područje Grada Krapine, kao jedinice lokalne samouprave u Krapinsko-zagorskoj županiji i županijsko središte, prostire se na površini od 48 km². Na sjeveru graniči s općinama Đurmanec i Jesenje, na istoku s općinama Radoboj i Mihovljan, na zapadu s općinom Petrovsko, a na jugu susjedne su joj općine Krapinske Toplice i Sveti Križ Začretje. Dobra je povezanost i sa obližnjim gradovima Zabokom i Pregradom. Suvremena auto-cesta Zagreb – Macelj povezuje Grad Krapinu sa Zagrebom na svega 42,5 km, a do graničnog prijelaza Macelj 17,0 km. Autocestom su osigurane vrlo dobre veze prema zapadnom dijelu Slovenije (Celje, Ljubljana) kod čvora Krapina, također prema Varaždinu (oko 50 km), te u nastavku prema Mađarskoj. Na području Grada Krapine uglavnom se razvija mala privreda i obrtništvo među kojima je najviše zastupljeno graditeljstvo, zatim tiskarstvo, brojne trgovačko – ugostiteljske djelatnosti te špeditorske djelatnosti, čijem je razvitku pridonijela blizina graničnog prijelaza. Budući da je to zahtijevao opseg i tijek roba u putničkom i robnom prometu s inozemstvom u 2005. god. u Krapini je ustrojena Carinarica Krapina što tvrtkama s područja Grada i županije olakšava poslovanje vezano za inozemstvo. Grad Krapina je sve obrtnike koji se bave tkz. "starim zanatima" oslobodio plaćanja poreza na tvrtku, komunalne naknade i spomeničke rente s namjerom da se i kroz taj vid pomoći pomogne opstanku takovih zanata. Grad Krapina pomaže gospodarstvenicima i kroz sufinanciranje kamata na kredite. Vlasništvo je uredno 1/1, bez tereta. Zainteresirani ste za razgledanje ovog višenamjenskog prostora? Slobodno nas kontaktirajte kako bismo vam omogućili da ga osobno istražite. ID KOD AGENCIJE: 1509743

Informações adicionais para contato

Número de referência 666453
interno:
Agency ref id: 1509743