

## Vila u blizini Rovinja sa imanjem, Rovinj, Casa



### Informação do Vendedor

Nome: Dogma Nekretnine  
Nome: Dogma  
Apelido: Nekretnine  
Nome da empresa: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código Postal: 51000  
Endereço: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Sobre nós: DOGMA nekretnine d.o.o.  
iskusna je i licencirana agencija  
specijalizirana u prometu  
nekretnina. U ovome poslu  
prisutni smo više od 20 godina -  
od male agencije s tek dvoje  
zaposlenih dugogodišnjim  
radom i trudom izrasli smo u  
trgovačko društvo s preko 80  
zaposlenika. U tom razdoblju,  
svojim radom i odnosom prema  
klijentima i poslu, postali smo  
vodeća agencija u  
Primorsko-goranskoj županiji te  
vodeća u Hrvatskoj. Agencija  
trenutno posluje na sljedećim  
lokacijama: sjedište u Rijeci, F.  
la Guardia.6, poslovnica u  
sklopu Tower centra Rijeka,  
J.P.Kamova 81a (4.kat),  
poslovnica u Opatiji, Maršala  
Tita 97, poslovnica u Labinu,  
Ulica Slobode 3; poslovnica u  
Umagu, Joakima Rakovca 4 ,  
poslovnica u Puli, Anticova 5 te  
u Zagrebu, Ulica grada  
Vukovara 284 (Almeria zgrada  
D).

Naši timovi stoje Vam na  
raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	Vila u blizini Rovinja sa imanjem
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	destacado
Área M2:	291 m <sup>2</sup>
Área de Terreno:	861 m <sup>2</sup>
Quartos:	6
Casas de Banho:	3
Preço:	1.00 €
Anúnciado:	29.10.2024

### Condição

Nova construção:	naí
Última renovação:	2024

### Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Istarska županija
Província:	
Cidade:	Rovinj
Área da cidade:	Rovinj
Poštanski broj:	52210

### Permitem

Llicença de construção:	naí
Localização autorização:	naí
Certificado de propriedade:	naí



### Estacionamento

Número de vagas no estacionamento:	4
---------------------------------------	---

## Descrição

Informação Adicional: Prodaje se Vila u blizini Rovinja: Oaza mira na prostranom istrijanskom imanju Otkrijte luksuz i mir na jedinstvenom imanju koje nudi sve što vam je potrebno za savršen život u Istri! Ova prekrasna vila prizemnica smještena je u blizini Rovinja, u srcu Istre, okružena prostranim zemljištem od čak 15.000 m<sup>2</sup> koje vam jamči potpunu privatnost i izolaciju od pogleda. Glavne značajke Vile: Prostrano Dvorište: uživajte u prostranom dvorištu idealnom za opuštanje, igre na otvorenom ili vrtlarjenje. Bazen: osvežite se u vlastitom bazenu i uživajte u sunčanju u privatnosti vašeg dvorišta. Vanjski roštilj i kuhinja: pripremite ukusne obroke na otvorenom uz roštilj i vanjsku kuhinju, savršeno za ljetne večeri s obitelji i prijateljima. Idealna Lokacija: Iako se nalazi u blizini svih potrebnih sadržaja, vila je smještena na osami, što vam omogućuje uživanje u miru i tišini. Dodatne Mogućnosti: Građevinska Zemljišta: Na imanju se nalaze 4 već isparcelizirana građevinska terena, pružajući vam mogućnost dodatnih gradnji ili investicija. Poljoprivredna Zemljišta: U produžetku imanja nalazi se 7 poljoprivrednih terena, uz mogućnost predaja zahtjeva gradnje u bliskoj budućnosti. Investicija s Potencijalom: Ovo istarsko imanje predstavlja izvanrednu investiciju, nudeći vam mogućnost razvoja, proširenja ili jednostavno uživanja u luksuzu i privatnosti. Sa svojom idealnom lokacijom, prostranim zemljištem i svim dodatnim mogućnostima, ova vila je savršeno mjesto za bijeg od svakodnevnog stresa i uživanje u životu daleko od očiju drugih. Ne propustite priliku za vlasništvo nad ovim nevjerojatnim imanjem koje spaja luksuz, prirodu i privatnost u savršenom omjeru. Za sve dodatne informacije i razgledavanje, slobodno nas kontaktirajte. Dođite i uvjerite se sami u ljepotu i potencijal ove jedinstvene nekretnine!  
ELEONORA DOBROVIĆ 0992969844  
eleonora.dobrovic@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: IS1513447

## Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 666553  
Agency ref id: IS1513447