

**Stan sa spremištem na najtraženijoj lokaciji u gradu! (Z1-S4), Pula, Appartment**

PROSTORJA	obrada poda	površina /m2	koeficj.	korigir površir
Hodnik	keramika	11,00	1	11
Dnevni prostor	parket	47,01	1	47
Kupaonica 1	keramika	5,64	1	5
Predprostor	parket	2,27	1	2
Soba 1	parket	11,21	1	11
Soba 2	parket	14,39	1	14
Garderoba	parket	4,64	1	4
Spavaća soba	parket	15,09	1	15
Kupaonica 2	keramika	4,54	1	4
Spremište	keramika	2,14	1	2
<b>ukupna neto površina zatvoreni dio</b>		<b>117,93</b>		<b>117</b>

**Informação do Vendedor**

Nome: Dogma Nekretnine  
 Nome: Dogma  
 Apelido: Nekretnine  
 Nome da empresa: Dogma nekretnine d.o.o.  
 Service Type: Selling and renting  
 Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
 País: Croatia  
 Region: Primorsko-goranska županija  
 City: Rijeka  
 Código Postal: 51000  
 Endereço: F.LA GUARDIA 6  
 Phone: +385 51 341 080  
 Fax: +385 51 341 081  
 Sobre nós: DOGMA nekretnine d.o.o.  
 iskusna je i licencirana agencija  
 specijalizirana u prometu  
 nekretnina. U ovome poslu  
 prisutni smo više od 20 godina -  
 od male agencije s tek dvoje  
 zaposlenih dugogodišnjim  
 radom i trudom izrasli smo u  
 trgovačko društvo s preko 80  
 zaposlenika. U tom razdoblju,  
 svojim radom i odnosom prema  
 klijentima i poslu, postali smo  
 vodeća agencija u  
 Primorsko-goranskoj županiji te  
 vodeća u Hrvatskoj. Agencija  
 trenutno posluje na sljedećim  
 lokacijama: sjedište u Rijeci, F.  
 la Guardia.6, poslovnica u  
 sklopu Tower centra Rijeka,  
 J.P.Kamova 81a (4.kat),  
 poslovnica u Opatiji, Maršala  
 Tita 97, poslovnica u Labinu,  
 Ulica Slobode 3; poslovnica u  
 Umagu, Joakima Rakovca 4 ,  
 poslovnica u Puli, Anticova 5 te  
 u Zagrebu, Ulica grada  
 Vukovara 284 (Almeria zgrada  
 D).

Naši timovi stoje Vam na  
raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	Stan sa spremištem na najtraženijoj lokaciji u gradu! (Z1-S4)
Tipo de Negócio:	Venda
Área M2:	117 m <sup>2</sup>
Número de Pisos:	4
Quartos:	4
Casas de Banho:	2
Preço:	483,513.00 €
Anúnciado:	29.10.2024

### Condição

Nova construção:	naí
Data Construção:	2026

### Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Istarska županija
Província:	
Cidade:	Pula
Área da cidade:	Veruda
Poštanski broj:	52100



### Permitem

Llicença de construção:	naí
Certificado de propriedade:	naí

### Informação Adicional

Elevador:	naí
-----------	-----

### Estacionamento

Garagem:	naí
----------	-----

## Descrição

Informação Adicional: Smješten na najtraženijoj lokaciji u Puli, sa svojim luksuznim stanovima, zajedničkom podzemnom garažom, uređenim okolišem s parkovima i rekreativnim sadržajima, ovaj projekt stvara jedinstvenu cjelinu koja svojim stanovnicima pruža sve što im je potrebno za bezbrižan život. • Ekskluzivna lokacija • U blizini najljepših plaža u Puli • 1 km od šetnice uz more (Lungomare) • 1 km od trgovačkog centra Max City, najvećega trgovačkog centra u Puli Osim što se nalazi u blizini sportsko-rekreativnih centara i drugih gradskih sadržaja, ovaj stan nudi i vlastite sadržaje poput: • interaktivnog dječjeg igrališta i sportskog penjašišta • pješačkih i biciklističkih staza • prostora za kino-projekcije na otvorenome • parkirališta za bicikle Stan se sastoji od hodnika, predprostora, dnevnog boravka, 3 spavaće sobe, 2 kupaonice, garderobe te spremišta. Garažno parkirno mjesto je u cijeni. Za sve dodatne informacije stojimo na raspolaganju na:  
LORENA KOGEJ Agent s licencom Mob 091/738-7200  
lorena.kogej@dogma-nekretnine.com SANDRA MILETIĆ Agent s licencom Mob 091/988-5843 sandra.miletic@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: IS1513163

## Informações adicionais para contato

Número de referência 666918  
interno:  
Agency ref id: IS1513163