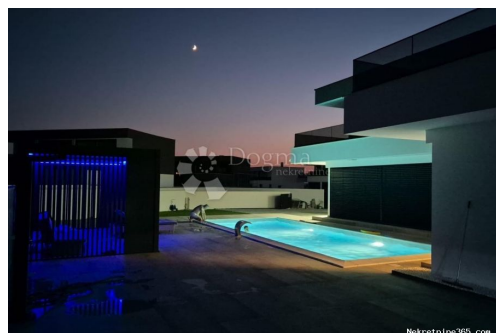


## Vila s bazenom Zemunik, Zemunik Donji, Casa



### Informação do Vendedor

Nome: Dogma Nekretnine  
Nome: Dogma  
Apelido: Nekretnine  
Nome da empresa: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código Postal: 51000  
Endereço: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Sobre nós: DOGMA nekretnine d.o.o.  
iskusna je i licencirana agencija  
specijalizirana u prometu  
nekretnina. U ovome poslu  
prisutni smo više od 20 godina -  
od male agencije s tek dvoje  
zaposlenih dugogodišnjim  
radom i trudom izrasli smo u  
trgovačko društvo s preko 80  
zaposlenika. U tom razdoblju,  
svojim radom i odnosom prema  
klijentima i poslu, postali smo  
vodeća agencija u  
Primorsko-goranskoj županiji te  
vodeća u Hrvatskoj. Agencija  
trenutno posluje na sljedećim  
lokacijama: sjedište u Rijeci, F.  
la Guardia.6, poslovnica u  
sklopu Tower centra Rijeka,  
J.P.Kamova 81a (4.kat),  
poslovnica u Opatiji, Maršala  
Tita 97, poslovnica u Labinu,  
Ulica Slobode 3; poslovnica u  
Umagu, Joakima Rakovca 4 ,  
poslovnica u Puli, Anticova 5 te  
u Zagrebu, Ulica grada  
Vukovara 284 (Almeria zgrada  
D).

Naši timovi stoje Vam na  
raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	Vila s bazenom Zemunik
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	destacado
Área M2:	214 m <sup>2</sup>
Área de Terreno:	718 m <sup>2</sup>
Número de Pisos:	1
Quartos:	6
Casas de Banho:	4
Preço:	690,000.00 €
Anúnciado:	29.10.2024

### Condição

Última renovação:	2024
-------------------	------

### Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Zadarska županija
Província:	
Cidade:	Zemunik Donji
Área da cidade:	Zemunik Gornji
Poštanski broj:	23000



### Permitem

Llicença de construção:	naí
Localização autorização:	naí
Certificado de propriedade:	naí

### Estacionamento

Número de vagas no estacionamento:	5
---------------------------------------	---

## Descrição

Informação Adicional: Prodaje se predivna luksuzna vila, potpuno namještena s četiri sobe, svaka s vlastitom kupaonicom, grijanim bazenom te prostranom okućnicom od 780 m<sup>2</sup> u mirnom mjestu Zemunik Gornji, udaljenom 12 km od Zadra i mora. Ova lokacija idealna je za opuštanje i uživanje u privatnosti. Vila se sastoji od prizemlja i prvog kata, predivnih osunčanih terasa i bazena. U prizemlju od 90m<sup>2</sup> nalazi se dnevni boravak, kupaonica te kuhinja s blagavaonicom. Na prvom katu nalaze se 3 sobe, svaka s vlastitom kupaonicom i izlazom na terasu. Također, jedna od soba ima izlaz na prostranu terasu. Kuća je južno orijentirana i osunčana, a terase pružaju panoramski pogled. Cijela vila je klimatizirana i opremljena podnim grijanjem. Vila je ograđena i pruža privatnost i mir. Oprema vile je izvanredna. Klima uređaji u svim prostorijama omogućuju udobnost tijekom cijele godine, dok podno grijanje i keramika prve klase dodaju luksuzan osjećaj prostoru. Potpuno namještena vila sa Nolte kuhinjom i električnim roletama pruža praktičnost i eleganciju. Dizajnerski namještaj dodatno podiže estetski dojam i čini ovu vilu atraktivnom i privlačnom. S brzim useljenjem i uređenim okolišem, čini se kao da je ova vila spremna za uživanje u luksuzu i udobnosti. Za više informacija slobodno nas kontaktirajte: Rina Novaković +385 98 948 9448 Ana Juranov +385 99 6963225 ID KOD AGENCIJE: DA100063001

## Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 666997  
Agency ref id: DA100063001