

## Prelijepo veliko imanje u srcu Bilogore, Velika Pisanica, Casa



### Informação do Vendedor

Nome: Dogma Nekretnine  
Nome: Dogma  
Apelido: Nekretnine  
Nome da empresa: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código Postal: 51000  
Endereço: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Sobre nós: DOGMA nekretnine d.o.o.  
iskusna je i licencirana agencija  
specijalizirana u prometu  
nekretnina. U ovome poslu  
prisutni smo više od 20 godina -  
od male agencije s tek dvoje  
zaposlenih dugogodišnjim  
radom i trudom izrasli smo u  
trgovačko društvo s preko 80  
zaposlenika. U tom razdoblju,  
svojim radom i odnosom prema  
klijentima i poslu, postali smo  
vodeća agencija u  
Primorsko-goranskoj županiji te  
vodeća u Hrvatskoj. Agencija  
trenutno posluje na sljedećim  
lokacijama: sjedište u Rijeci, F.  
la Guardia.6, poslovnica u  
sklopu Tower centra Rijeka,  
J.P.Kamova 81a (4.kat),  
poslovnica u Opatiji, Maršala  
Tita 97, poslovnica u Labinu,  
Ulica Slobode 3; poslovnica u  
Umagu, Joakima Rakovca 4 ,  
poslovnica u Puli, Anticova 5 te  
u Zagrebu, Ulica grada  
Vukovara 284 (Almeria zgrada  
D).

Naši timovi stoje Vam na  
raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	Prelijepo veliko imanje u srcu Bilogore
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	destacado
Área M2:	84 m <sup>2</sup>
Área de Terreno:	41275 m <sup>2</sup>
Quartos:	3
Casas de Banho:	1
Preço:	39,400.00 €
Anúnciado:	29.10.2024

### Condição

Data Construção:	1968
------------------	------

### Localização

País:	Croatia
Estado / Região / Província:	Bjelovarsko-bilogorska županija
Cidade:	Velika Pisanica
Área da cidade:	Bačkovica
Poštanski broj:	43270

### Permitem

Certificado de propriedade:	naí
--------------------------------	-----



### Informação Adicional

Eficiência energética:	Na preparação
------------------------	---------------

### Estacionamento

Garagem: naí

## Descrição

Informação Adicional: Super prilika u Dogma nekretninama! Prodaje se kuća sa velikom okućnicom i gotovo 4 hektara zemljišta, smještena u središnjoj Hrvatskoj, poznatoj po svojoj poljoprivrednoj i ruralnoj tradiciji. Kuća se sastoji od tri prostrane sobe, veće kuhinje sa blagovaonskim stolom i kupaonice. Okućnica je prostrana i sadrži gospodarske zgrade te vlastiti bunar. Zemljište oko kuće koristi se kao oranica i livada, a na njemu se nalazi i šuma prepuna bagrema, što dodatno povećava vrijednost posjeda. Prilaz nekretnini je s uređene prometnice, a zbog smještaja kuće, na posjed je moguće ući i sa sporedne ceste. Zbog veličine posjeda, postoji mogućnost bavljenja poljoprivredom, a netaknuta priroda i miran okoliš pružaju idealne uvjete za razvoj kontinentalnog turizma. Ova nekretnina prometno je povezana s Bjelovarom, središtem županije, udaljenim 28 kilometara, te na suprotnoj strani s Podravskom magistralom, pri čemu je Pitomača udaljena 21 kilometar, a Kloštar Podravski oko 20 kilometara. Virovitica je udaljena 38 kilometara. Selo u kojem se nalazi kuća zadržalo je tradicionalan način života i kulturu, te pruža miran i tih ambijent idealan za osobe željne mirnog načina života i uživanja u prirodi. Stanovnici se uglavnom bave poljoprivredom, stočarstvom i srodnim aktivnostima, a područje je poznato po gostoljubivim ljudima i autentičnoj domaćoj hrani. Ovo područje pruža savršenu priliku za ispunjen život u srcu ruralne Hrvatske! Za dodatne informacije ili dogovor za razgledavanje nekretnine, slobodno nas kontaktirajte. Nataša Špehar: 00385 99 805 4228 [natasa.spehar@dogma-nekretnine.com](mailto:natasa.spehar@dogma-nekretnine.com) ID KOD AGENCIJE: VZ1939

## Informações adicionais para contato

Número de referência 667040

interno:

Agency ref id: VZ1939