

## HOTEL NOVIJE GRADNJE SA 33 SOBE U BLIZINI MORA, Nin,

### Propriedade comercial



#### Informação do Vendedor

Nome: Dogma Nekretnine  
Nome: Dogma  
Apelido: Nekretnine  
Nome da empresa: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código Postal: 51000  
Endereço: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Sobre nós: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada

D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	HOTEL NOVIJE GRADNJE SA 33 SOBE U BLIZINI MORA
Tipo de Negócio:	Venda
Propósito:	refeições
Área M2:	948 m <sup>2</sup>
Número de Pisos:	4
Quartos:	33
Casas de Banho:	33
Preço:	3,450,000.00 €
Anúnciado:	29.10.2024

### Condição

Data Construção:	2016
------------------	------

### Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Zadarska županija
Província:	
Cidade:	Nin
Área da cidade:	Zaton
Poštanski broj:	23232

### Peritem

Llicença de construção:	naí
Localização autorização:	naí
Certificado de propriedade:	naí



### Informação Adicional

Eficiência energética:	B
------------------------	---

## Estacionamento

Número de vagas no estacionamento: 7

## Descrição

Informação Adicional: Poštovni klijenti, prodaje se predivan obiteljski hotel sa 33 sobe, restoranom i bazenom, na odličnoj lokaciji, udaljen samo 70m od mora. Hotel je izgrađen 2016 godine i modernije je gradnje na 5 etaža. Ima 28 parkirnih mjesta, bazen veličine 34m2 te restoran sa kapacitetom za 200 osoba. Koncept ovog obiteljskog hotela je ponuditi gostima smještaj, puni pansion te korištenje vlastitog bazena. More je od hotela udaljeno svega 70m, što je velika prednost za obitelj sa djecom ili starije goste. Veliko parkiralište sa 28 mjesta nudi dovoljno akomoditeta za goste hotela, koji u svakom trenutku boravka imaju osiguran parkirni prostor. U suterenu se nalazi 4-soban stan kojeg je koristila obitelj (vlasnici) i dodatne 4 sobe za personal hotela (konobari, kuhari, sobarice). Hotel je u potpunosti namješten i spreman za turističku sezonu. Dragi klijenti, za sva pitanja vam stojim na raspolaganju na +385 (0)95 388 4220 ili putem elektronske pošte: [boris.humski@dogma-nekretnine.com](mailto:boris.humski@dogma-nekretnine.com) Srdačno, vaš Boris Humski ID KOD AGENCIJE: DA100062972

## Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 667248

Agency ref id: DA100062972