

PETRČANE PENTHOUSE S4 2. KAT ZGRADA 1 S POGLEDOM NA MORE, Zadar - Okolica, Apartment



Informação do Vendedor

Nome: Dogma Nekretnine
Nome: Dogma
Apelido: Nekretnine
Nome da empresa: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Código Postal: 51000
Endereço: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
Sobre nós: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada

D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo:	PETRČANE PENTHOUSE S4 2. KAT ZGRADA 1 S POGLEDOM NA MORE
Tipo de Negócio:	Venda
Área M2:	106 m ²
Andar:	1
Número de Pisos:	2
Quartos:	3
Casas de Banho:	1
Terraço:	10.7 m ²
Preço:	434,800.00 €
Anúnciado:	29.10.2024

Condição

Nova construção:	naí
Data Construção:	2023

Localização

País:	Croatia
Estado / Região / Província:	Zadarska županija
Cidade:	Zadar - Okolica
Área da cidade:	Petrčane
Poštanski broj:	23000



Permitem

Licença de construção:	naí
Certificado de propriedade:	naí

Estacionamento

Número de vagas no estacionamento:	2
------------------------------------	---

Descrição

Informação Adicional: PETRČANE - PENTHOUSE S4, 2. KAT, ZGRADA 1 S POGLEDOM NA MORE Projekt se sastoji od dvije manje stambene zgrade, svaka ima po 4 stambene jedinice. Zgrade su moderno dizajnirane, nalaze se 360m od mora, što Vam pruža savršen sklad između opuštanja i blizine svih bitnih sadržaja poput trgovina, restorana, plaža i ostalih rekreativnih mogućnosti. PENTHOUSE S4 nalazi se na 2. katu zgrade 1 te se sastoji od hodnika, kuhinje, blagovaonice i dnevne sobe, kupaonice i dvije spavaće sobe ukupne površine 70,69 m². Stanu pripada natkrivena terasa površine 10,70m², spremište SP4 u prizemlju 2,08m² te 2 parkirna mjesta PM7 i PM8. Na vrhu zgrade nalazi se krovna terasa površine 79,12m² s pogledom na more. Ukupna brutto površina stana sa sporednim dijelovima iznosi 190,09m², odnosno 106,05m² netto korisne površine. U gradnji su korišteni visoko kvalitetni materijali što jamči izuzetnu trajnost i pouzdanost, stiropor izolacija 10 cm. Podno grijanje u svim prostorijama i hlađenje putem klima uređaja. Kvalitetna PVC stolarija Salamander u antracit boji s komarnicima i električnim roletama. Keramičke pločice u svim prostorijama. Očekivani energetska razred A. Očekivani dovršetak radova zgrada 1: 12/2024. LOKACIJA: Petrčane - Rajski kutak blizu Zadra, lako dostupan i idealan za turistički odmor! Slikovito naselje smješteno samo 12km sjeverozapadno od grada Zadra, pruža neodoljivu kombinaciju blizine urbanih sadržaja i netaknute prirode. Udaljeno samo 10ak minuta vožnje od grada Zadra omogućava brz pristup svim gradskim atrakcijama i sadržajima koje grad nudi. Petrčane su dobro prometno povezane autocesta se nalazi na udaljenosti od 35 km, aerodrom Zadar 22km. Ovo je prilika koju ne smijete propustiti! Kontaktirajte me kako biste organizirali razgledavanje. Vaša nova adresa luksuznog stanovanja čeka na Vas! Kontakt: Vedrana Bašić: +385919077396 E-mail: vedrana.basic@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: DA100062961

Informações adicionais para contato

Número de referência 667344

interno:

Agency ref id: DA100062961