

Vila na 250m od mora, Rtina, Ražanac, Casa



Informação do Vendedor

Nome: Dogma Nekretnine
Nome: Dogma
Apelido: Nekretnine
Nome da empresa: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Código Postal: 51000
Endereço: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
Sobre nós: DOGMA nekretnine d.o.o.
iskusna je i licencirana agencija
specijalizirana u prometu
nekretnina. U ovome poslu
prisutni smo više od 20 godina -
od male agencije s tek dvoje
zaposlenih dugogodišnjim
radom i trudom izrasli smo u
trgovačko društvo s preko 80
zaposlenika. U tom razdoblju,
svojim radom i odnosom prema
klijentima i poslu, postali smo
vodeća agencija u
Primorsko-goranskoj županiji te
vodeća u Hrvatskoj. Agencija
trenutno posluje na sljedećim
lokacijama: sjedište u Rijeci, F.
la Guardia.6, poslovnica u
sklopu Tower centra Rijeka,
J.P.Kamova 81a (4.kat),
poslovnica u Opatiji, Maršala
Tita 97, poslovnica u Labinu,
Ulica Slobode 3; poslovnica u
Umagu, Joakima Rakovca 4 ,
poslovnica u Puli, Anticova 5 te
u Zagrebu, Ulica grada
Vukovara 284 (Almeria zgrada
D).

Naši timovi stoje Vam na
raspolaganju na svim
lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo:	Vila na 250m od mora, Rtina
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	destacado
Área M2:	191 m ²
Área de Terreno:	441 m ²
Quartos:	5
Casas de Banho:	3
Preço:	750,000.00 €
Anúnciado:	29.10.2024

Condição

Nova construção:	naí
Data Construção:	2023
Última renovação:	2024

Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Zadarska županija
Província:	
Cidade:	Ražanac
Área da cidade:	Rtina
Poštanski broj:	23248

Permitem

Llicença de construção:	naí
Localização autorização:	naí
Certificado de propriedade:	naí

Informação Adicional

Eficiência energética:	Na preparação
------------------------	---------------



Estacionamento

Número de vagas no estacionamento: 3
espaço de estacionamento não coberto:

Descrição

Informação Adicional: Prodajemo luksuznu vilu u prelijepoj Rtini, udaljenu samo 250 metara od mora. Rtina je malo naselje na pola puta između Zadra i Paga, poznato po prekrasnim plažama i idealno za sve koje traže istinski odmor i opuštanje. Ova moderna vila površine 191,7 m² smještena je na parceli od 441 m² i sastoji se od prizemlja, kata i krovne terase. U prizemlju se nalaze prostrana kuhinja s blagovaonicom i dnevnim boravkom, koji imaju izlaz na natkrivenu terasu, savršenu za boravak na otvorenom, a tu su i hodnik, WC, kupaonica, spremište i praonica. Na katu se nalaze tri spavaće sobe, svaka s vlastitom natkrivenom terasom sa kojih se pruža pogled na more, te hodnik i dvije kupaonice, što osigurava privatnost i udobnost za sve članove obitelji. Stepenicama se dolazi do djelomično natkrivene krovne terase koja pruža nesmetan pogled na more i okolicu a postoji i mogućnost postavljanja jacuzzija, idealnog za opuštanje pod zvjezdanim nebom. Ispred kuće nalazi se bazen dimenzija 6,5 x 4,5 metara, savršen za ljetno osvježanje i druženje. Kuća ima i tri parking mjesta. Završetak radova predviđen je za ljetno 2024. godine, što znači da je vila odmah useljiva. Ova nekretnina je idealna za obitelj koja traži luksuz i udobnost u neposrednoj blizini mora, s prostranim i svijetlim prostorijama, modernim završnim obradama i predivnim vanjskim prostorom. **ZA DODATNE INFORMACIJE I RAZGLED NEKRETNINE OBRATITE SE: DANIJELA STOJČINOVIĆ +385989206268 danijela.stojcinovic@dogma-nekretnine.com** Ne propustite priliku postati vlasnikom ove predivne vile u Rtini i uživati u luksuzu i miru koje pruža ova lokacija! ID KOD AGENCIJE: DA100062954

Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 667400
Agency ref id: DA100062954