

## MODERNA VILLA UZ MORE DUPLEX VIR, Vir, Casa



### Informação do Vendedor

Nome: Dogma Nekretnine  
Nome: Dogma  
Apelido: Nekretnine  
Nome da empresa: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código Postal: 51000  
Endereço: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Sobre nós: DOGMA nekretnine d.o.o.  
iskusna je i licencirana agencija  
specijalizirana u prometu  
nekretnina. U ovome poslu  
prisutni smo više od 20 godina -  
od male agencije s tek dvoje  
zaposlenih dugogodišnjim  
radom i trudom izrasli smo u  
trgovačko društvo s preko 80  
zaposlenika. U tom razdoblju,  
svojim radom i odnosom prema  
klijentima i poslu, postali smo  
vodeća agencija u  
Primorsko-goranskoj županiji te  
vodeća u Hrvatskoj. Agencija  
trenutno posluje na sljedećim  
lokacijama: sjedište u Rijeci, F.  
la Guardia.6, poslovnica u  
sklopu Tower centra Rijeka,  
J.P.Kamova 81a (4.kat),  
poslovnica u Opatiji, Maršala  
Tita 97, poslovnica u Labinu,  
Ulica Slobode 3; poslovnica u  
Umagu, Joakima Rakovca 4 ,  
poslovnica u Puli, Anticova 5 te  
u Zagrebu, Ulica grada  
Vukovara 284 (Almeria zgrada  
D).

Naši timovi stoje Vam na  
raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	MODERNA VILLA UZ MORE DUPLEX VIR
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	geminada
Área M2:	165 m <sup>2</sup>
Área de Terreno:	50 m <sup>2</sup>
Número de Pisos:	2
Quartos:	4
Casas de Banho:	3
Preço:	490,000.00 €
Anúnciado:	29.10.2024

### Condição

Nova construção:	naí
Data Construção:	2024

### Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Zadarska županija
Província:	
Cidade:	Vir
Área da cidade:	Vir
Poštanski broj:	23234

### Peritem

Llicença de construção:	naí
Localização autorização:	naí
Certificado de propriedade:	naí

### Estacionamento

Número de vagas no estacionamento:	2
---------------------------------------	---



## Descrição

Informação Adicional: Prodaje se predivna moderna kvalitetno građna Vila uz more s peljepim pogledom. Ugrađeni vrhunski materijali od građevinskih do samih završnih materijala. Lokacija savršena u mirnoj ulici a ne daleko od stare jezgre Vira i na samo nekoliko koraka do mora i prelijepoe plaže. Vila se sastoji od : PRIZEMLJE ulaz, dnevni boravak, kuhinja, blagovaonica, kupaonice, spremište i velike terase i dva parkirna mjesta. I.KAT se satoji od dvije prostrane spavaće sobe i kupaonice, garderobne sobe i velike terase. II. KAT se sastojoo od prostrane spavaće sobe, kupaonice i velike terase s predivnim pogledom na more na kojoj se nalaze ležaljke za sunčanje, stol sa stolicama, whirlpool / jacuzzi i vanjska kuhinja. **VILLA SE PRODAJE NAMJEŠTENA !!!!** Vila ima podno grijanje na stuju sa termostatima u svim prostorijama, elejtrične rolete, portafon svaka etaža, klima uređaji u sobama i dnevnom boravku. Ima gusternu / šternu 15m2 , bio pročišćivač i bio jama do spajanja na gradski vodovod i otpadne vode. Vlasništvo uredno 1/1 Obratite nam se s povjerenjem Ivan 0994444979 ID KOD AGENCIJE: DA100062946

## Informações adicionais para contato

Número de referência 667468

interno:

Agency ref id: DA100062946