

Povljana, Pag - Dvoetažni stan S8 s pogledom na more, Povljana, Appartment



Informação do Vendedor

Nome: Dogma Nekretnine
Nome: Dogma
Apelido: Nekretnine
Nome da empresa: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Código Postal: 51000
Endereço: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
Sobre nós: DOGMA nekretnine d.o.o.
iskusna je i licencirana agencija
specijalizirana u prometu
nekretnina. U ovome poslu
prisutni smo više od 20 godina -
od male agencije s tek dvoje
zaposlenih dugogodišnjim
radom i trudom izrasli smo u
trgovačko društvo s preko 80
zaposlenika. U tom razdoblju,
svojim radom i odnosom prema
klijentima i poslu, postali smo
vodeća agencija u
Primorsko-goranskoj županiji te
vodeća u Hrvatskoj. Agencija
trenutno posluje na sljedećim
lokacijama: sjedište u Rijeci, F.
la Guardia.6, poslovnica u
sklopu Tower centra Rijeka,
J.P.Kamova 81a (4.kat),
poslovnica u Opatiji, Maršala
Tita 97, poslovnica u Labinu,
Ulica Slobode 3; poslovnica u
Umagu, Joakima Rakovca 4 ,
poslovnica u Puli, Anticova 5 te
u Zagrebu, Ulica grada
Vukovara 284 (Almeria zgrada
D).

Naši timovi stoje Vam na
raspolaganju na svim
lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo:	Povljana, Pag - Dvoetažni stan S8 s pogledom na more
Tipo de Negócio:	Venda
Área M2:	136 m ²
Andar:	2
Quartos:	4
Casas de Banho:	2
Área de varanda:	30.31 m ²
Preço:	459,000.00 €
Anúnciado:	29.10.2024

Condição

Nova construção:	naí
Data Construção:	2025

Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Zadarska županija
Província:	
Cidade:	Povljana
Área da cidade:	Povljana
Poštanski broj:	23249



Peritem

Certificado de propriedade:	naí
--------------------------------	-----

Informação Adicional

Eficiência energética:	Na preparação
------------------------	---------------

Estacionamento

Número de vagas no estacionamento:	1
---------------------------------------	---

Descrição

Informação Adicional: Poveljana, Pag - Dvoetažni stan S8 s pogledom na more Na prodaju je dvoetažni stan S8 na 2. katu zgrade u novogradnji. Prolaskom kroz ulazna vrata stana, ulazi se u hodnik gdje se s desne strane nalaze 2 spavaće sobe, a s lijeve strane se nalazi kupaonica. Prolaskom pokraj kupaonice, s lijeve strane, nalazi se i treća, najveća spavaća soba površine 15.22m² koja će imati i svoju vlastitu kupanicu. Ova soba će također imati vlastiti izlaz na ogromni balkon L oblika površine 30.31m² što je i više nego dovoljno za uživanje na otvorenom u čistom zraku otoka Paga. Balkon će imati moderne, staklene ograde. Prolaskom ravno kroz hodnik, doalzi se do stubišta koje vodi na drugu etažu. Dolaskom na drugu etažu, ulazi se u prostranu kuhinju i blagavaonicu, gdje se s desne strane nalazi također prostrani dnevni boravak površine 21.02m² s kojeg se pruža pogled na more i okolne otoke. Stan također ima i jedno osigurano parkirno mjesto. Zgrada će biti armirano betonske konstrukcije te će imati 10 cm izolacije, što je i više nego dovoljno za održavanje ugodne temperature kroz cijelu godinu. Održavanje temperature će biti prepušteno multi-split klima sustavom kojim će svaka soba imati svoju klima jedinicu. Stolarija će biti ALU i PVC s električnim roletama i ugrađenim komarnicima. Keramika i sanitarije će biti visoke kvalitete. Satelit i TV priključci će biti u svakoj sobi te za dodatni osjećaj sigurnosti, vrata će biti i protuprovalna i protupožarna. Planirani završetak radova je do ljeta 2025. god. Zgrada je smještena u blizini svih potrebnih sadržaja za ugodan život ili lagodan odmor. Poveljana je urbano naselje na predivnom otoku Pagu. U Poveljani se nalaze vrhunske šljunčane i pješčane plaže, no ako poželite istražiti otok Pag, cijeli otok je dostupan na najviše 30 minuta vožnje. Ako poželite praktički privatnu plažu sa kristalno čistim morem ili možda želite uživati u svjetski priznatim delicijama otoka Paga poput sira ili janjetine ili možda želite uživati u tradicionalnim atrakcijama otoka Paga poput paške čipke ili jedne od 3 morske solane u Hrvatskoj, sve vam je na dohvat ruke iz Poveljane. Pag je otok s kojim se ne može promašiti. Obratite nam se s povjerenjem ID KOD AGENCIJE: DA100062944

Informações adicionais para contato

Número de referência 667485

interno:

Agency ref id: DA100062944