

## OPATIJA, KUĆA S 3 STANA, PANORAMSKI POGLED, BAZEN, Matulji, Casa



### Informação do Vendedor

Nome: Dogma Nekretnine  
Nome: Dogma  
Apelido: Nekretnine  
Nome da empresa: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código Postal: 51000  
Endereço: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Sobre nós: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada

D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	OPATIJA, KUĆA S 3 STANA, PANORAMSKI POGLED, BAZEN
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	destacado
Área M2:	350 m <sup>2</sup>
Quartos:	9
Casas de Banho:	3
Preço:	1.00 €
Anúnciado:	29.10.2024

### Condição

Data Construção:	2024
------------------	------



### Localização

País:	Croatia
Estado / Região / Província:	Primorsko-goranska županija
Cidade:	Matulji
Área da cidade:	Bregi
Poštanski broj:	51211

### Permitem

Certificado de propriedade:	naí
-----------------------------	-----

### Descrição

Informação Adicional:	PRODAJA KUĆE U OKOLICI OPATIJE: 3 STANA, PANORAMSKI POGLED, BAZEN, NOVOGRADNJA! Tražite savršeni dom u okolici Opatije s prekrasnim panoramskim pogledom na more? Predstavljamo vam modernu kuću s tri stana,
-----------------------	---

smještenu u mirnom dijelu blizu Opatije. Ova nekretnina, novogradnja s planiranim završetkom do kraja 2024. godine, nudi luksuzan i udoban životni prostor s brojnim dodatnim sadržajima. Raspored po katovima: \* PRIZEMLJE: Stan površine 59,78 m<sup>2</sup> 2 spavaće sobe + dnevni boravak (2S+DB) Terasa od 27,17 m<sup>2</sup> + VRT 100 m<sup>2</sup>, s pogledom na more Vlastiti parking \* 1. KAT Stan površine 39 m<sup>2</sup> 1 spavaća soba + dnevni boravak (1S+DB) Balkon od 23,81 m<sup>2</sup> s pogledom na more Vlastiti parking \* 2. KAT Stan površine 72,74 m<sup>2</sup> 3 spavaće sobe + dnevni boravak (3S+DB) Dva balkona ukupne površine 35,16 m<sup>2</sup> Kupaonica, WC, spremište Vlastito parkirno mjesto Krovna terasa od 130 m<sup>2</sup> s natkrivenim blagovaonskim dijelom, jacuzzijem i sunčalištem \* DODATNE KARAKTERISTIKE: Bazen i sunčalište Parking u dvorištu Podno grijanje u svim stanovima Mogućnost kupnje pojedinačnih stanova \* KLJUČNE KARAKTERISTIKE: Okolica Opatije, panoramski pogled na more, novogradnja, završetak do kraja 2024, 3 stana, bazen, sunčalište, parking u dvorištu. \* U cijenu uračunat PDV te kupac NE PLAĆA porez na promet nekretnina. \* U cijeni uračunate kupaonske sanitarije, dok ostali namještaj i unutrašnje uređenje nisu u cijeni. Vizualizacija u oglasu prikazuje moguće uređenje nekretnine \*\*\* Ne propustite priliku !! KONTAKTIRAJTE NAS DANAS i osigurajte svoj dom s panoramskim pogledom. AGENTI DIJANA KRŠUL +385(0)98-786-9027 KARIN ŠTIMAC +385(0)98-286-734 ID KOD AGENCIJE: 16114

## Informações adicionais para contato

Número de referência 667494

interno:

Agency ref id: 16114