

## Kuća, 300 metara od mora i pogledom na Brijune, Fažana, Casa



### Informação do Vendedor

Nome: Dogma Nekretnine  
Nome: Dogma  
Apelido: Nekretnine  
Nome da empresa: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código Postal: 51000  
Endereço: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Sobre nós: DOGMA nekretnine d.o.o.  
iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na  
raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	Kuća, 300 metara od mora i pogledom na Brijune
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	destacado
Área M2:	270 m <sup>2</sup>
Área de Terreno:	550 m <sup>2</sup>
Quartos:	12
Casas de Banho:	4
Preço:	1,090,000.00 €
Anúnciado:	29.10.2024

### Condição

Data Construção:	1987
------------------	------



### Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Istarska županija
Província:	
Cidade:	Fažana
Área da cidade:	Fažana
Poštanski broj:	52212

### Permitem

Certificado de propriedade:	naí
--------------------------------	-----

### Descrição

Informação Adicional:	Na samo 300 metara od mora, u pitoresknom ribarskom mjestu Fažana, prodaje se predivna samostojeća katnica ukupne stambene površine 270 m <sup>2</sup> , smještena na parceli od 550 m <sup>2</sup> . Kuća se sastoji od četiri zasebna stana, tri u prizemlju i jednog
-----------------------	---

na prvom katu. Prizemlje: STAN 1: -Hodnik -Kuhinja s blagovaonicom -Dnevni boravak -Jedna spavaća soba -Kupaonica -Prostrana ostakljena terasa od 24 m<sup>2</sup> APARTMAN 1: -Kapacitet: 3 osobe -Zaseban ulaz APARTMAN 2: -Kuhinja s blagovaonicom -Jedna spavaća soba -Kupaonica Prvi Kat: STAN: -koji se prostire na 135 m<sup>2</sup> -Velika kuhinja s blagovaonicom -Terasa s predivnim pogledom na Brijunski arhipelag -Dnevni boravak -Tri spavaće sobe -Prostrana kupaonica od 15 m<sup>2</sup> Dodatne Informacije: -Četiri prostrane terase -Neposredna blizina velikog maslinika pruža neometan pogled na more -Pješačka udaljenost do svih bitnih sadržaja -Mansarda u sljemenu visine 2,60m koja pruža dodatnu mogućnost uređenja u dodatnu stambenu površinu, idealna za stvaranje prostora po vašoj želji. -Grijanje: 2 klima uređaja i peć na drva Dvorište predstavlja pravu mediteransku oazu, bogato raznovrsnim biljem i voćkama. Uživat ćete u šarenilu i aromama breskvi, vinove loze, trešanja, naranči, mandarina, maslina i jabuka. Fažana je pitoreskno ribarsko mjesto, poznato kao jedna od najtraženijih destinacija u Hrvatskoj. Ova nekretnina predstavlja izvrsnu investicijsku priliku, bilo za turistički najam ili kao idealno mjesto za obiteljski život i odgoj djece. Ne propustite priliku postati vlasnik ove predivne nekretnine koja nudi mir, prirodne ljepote i blizinu svih potrebnih sadržaja. Za dodatne informacije i dogovor termina razgledavanja, slobodno nas kontaktirajte. - Jenny Pančić +385 98 958 4848 / [jenny.pancic@dogma-nekretnine.com](mailto:jenny.pancic@dogma-nekretnine.com) ID KOD AGENCIJE: IS1512825

## Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 667527  
Agency ref id: IS1512825