

Motovun, Jedinstvena villa sa bazenom, lokacija i pogled!, Karojba, Casa



Informação do Vendedor

Nome: Dogma Nekretnine
Nome: Dogma
Apelido: Nekretnine
Nome da empresa: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Código Postal: 51000
Endereço: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
Sobre nós: DOGMA nekretnine d.o.o.
iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na
raspolaganju na svim
lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo:	Motovun, Jedinstvena villa sa bazenom, lokacija i pogled!
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	destacado
Área M2:	140 m ²
Área de Terreno:	2071 m ²
Quartos:	5
Casas de Banho:	3
Preço:	790,000.00 €
Anúnciado:	29.10.2024

Condição

Nova construção:	naí
Data Construção:	2023

Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Istarska županija
Província:	
Cidade:	Karolja
Área da cidade:	Novaki Motovunski
Poštanski broj:	52423

Permitem

Llicença de construção:	naí
Certificado de	naí
propriedade:	

Informação Adicional

Eficiência energética:	A+
------------------------	----



Estacionamento

Número de vagas no estacionamento: 3
espaço de estacionamento não coberto:

Descrição

Informação Adicional: Luksuzna vila iz snova smještena u slikovitom istarskom selu, samo 10 kilometara od povijesnog Motovuna i 25 km udaljena od obale i grada Poreča. Ova raskošna vila oduševljava svojom intimnošću na prostranoj okućnici od 2071m² koja obuhvaća grijani bazen, uređenu plažu i odbojkaški teren, sve okruženo zelenilom s nezaboravnim pogledom na more, Alpe, Motovun, Grožnjan i Vižinadu. Sa svojih 140 kvadrata stambenog prostora, ova moderna nekretnina savršeno kombinira tradicionalnu arhitekturu s najnovijom tehnologijom. Uživajte u optimalnoj udobnosti, obilju prostora, prirodnom svjetlu i suvremenom dizajnu interijera s otvorenim dnevnim i blagovaonskim prostorima koji se fluidno stapaju s vanjskim prostorima, pružajući vili neponovljivu atmosferu. Vila je koncipirana kao katnica, s prizemljem koje nudi ulazni prostor, dnevni boravak s ugrađenim kaminom, blagovaonicu i kuhinju. Iz dnevnog boravka direktno se pristupa natkrivenoj terasi, bazenu, plaži, mjestu za roštiljanje i odbojkaškom terenu. Podrum sadrži tehničku sobu koja služi kao ostava i servisna soba za bazen i grijanje. Na katu se nalaze dvije prostrane spavaće sobe, svaka s vlastitom kupaonicom, te prostrana terasa sa pristupom iz hodnika i jedne spavaće sobe. Za udobnost i uštedu energije, vila koristi sustav dizalice topline na struju i četiri klima uređaja. Parkiranje je osigurano na vlastitoj parceli ispod nadstrešnica s tri parkirna mjesta. Vila se prodaje potpuno namještena, uključujući La Primavera stolove i stolice, Home Cucine kuhinju, te ostali elegantni namještaj. Ovdje možete provesti nezaboravne ljetne večeri uživajući u jedinstvenim zalascima sunca i pogledima koji očaravaju. Navedena cijena odnosi se na kupce pravne osobe u sustavu PDV-a, za fizičke osobe obračunava se stavka PDV-a. Za sve dodatne informacije i dogovor termina za razgledanje, slobodno se obratite na broj +385 95 88 09 208 ili putem e-maila: katarina.vlastic@dogma-nekretnine.com. ID Kod Agencije: IS1512784 ID KOD AGENCIJE: IS1512784

Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 667589

Agency ref id: IS1512784