

FENOMENALAN JEDNOSOBAN STAN, Pula, Appartment



Informação do Vendedor

Nome: Dogma Nekretnine
Nome: Dogma
Apelido: Nekretnine
Nome da empresa: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Código Postal: 51000
Endereço: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
Sobre nós: DOGMA nekretnine d.o.o.
iskusna je i licencirana agencija
specijalizirana u prometu
nekretnina. U ovome poslu
prisutni smo više od 20 godina -
od male agencije s tek dvoje
zaposlenih dugogodišnjim
radom i trudom izrasli smo u
trgovačko društvo s preko 80
zaposlenika. U tom razdoblju,
svojim radom i odnosom prema
klijentima i poslu, postali smo
vodeća agencija u
Primorsko-goranskoj županiji te
vodeća u Hrvatskoj. Agencija
trenutno posluje na sljedećim
lokacijama: sjedište u Rijeci, F.
la Guardia.6, poslovnica u
sklopu Tower centra Rijeka,
J.P.Kamova 81a (4.kat),
poslovnica u Opatiji, Maršala
Tita 97, poslovnica u Labinu,
Ulica Slobode 3; poslovnica u
Umagu, Joakima Rakovca 4 ,
poslovnica u Puli, Anticova 5 te
u Zagrebu, Ulica grada
Vukovara 284 (Almeria zgrada
D).

Naši timovi stoje Vam na
raspolaganju na svim
lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo:	FENOMENALAN JEDNOSOBAN STAN
Tipo de Negócio:	Venda
Área M2:	45 m ²
Andar:	2
Número de Pisos:	2
Quartos:	2
Casas de Banho:	1
Terraço:	3 m ²
Preço:	132,500.00 €
Anúnciado:	29.10.2024

Condição

Nova construção:	naí
Data Construção:	12/2024

Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Istarska županija
Província:	
Cidade:	Pula
Área da cidade:	Šijana
Poštanski broj:	52100



Peritem

Llicença de construção:	naí
Certificado de propriedade:	naí

Informação Adicional

Eficiência energética:	A
------------------------	---

Estacionamento

Número de vagas no estacionamento: 1

Descrição

Informação Adicional: PRILIKA - STAN U NOVOGRADNJI, PULA. Idealan jednosoban stan za parove, 45,85 m2 u Puli, naselje Šijana. Trenutno je u fazi novogradnje, završena roh bau faza, a useljenje se očekuje u 12/2024. Grijanje i hlađenje osiguravaju inverter klime u spavaćim sobama i dnevnom boravku, dok su u kupaonicama predviđeni podno grijanje. Stan će imati visoki energetski razred A. Svi potrebni sadržaji za život nalaze se u pješačkoj udaljenosti. Model plaćanja po fazama gradnje: 1. Kapara 20.000 eur 2. Temeljna ploča 36.000 eur 3. Roh bau 36.000 eur 4. Završetak izgradnje 31.500 eur 5. Glavni ugovor i uporabna 9.000 eur Obzirom da je prodavatelj pravna osoba u sustavu PDV-a, kupac je oslobođen plaćanja poreza na promet nekretnina. Za ogled i ugodno iskustvo kupovine nekretnine, kontaktirajte nas s povjerenjem: FILIP MARIĆ Agent s licencom +385 91/335-5350 filip.maric@dogma-nekretnine.com
----- Michael Radola Agent s licencom +385 91/575-3640 michael.radola@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: IS1512722

Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 667694

interno:

Agency ref id: IS1512722