

## Zemljište + projekt i građevinska dozvola za Vilu s bazenom, Nin, Terra



### Informação do Vendedor

Nome: Dogma Nekretnine  
Nome: Dogma  
Apelido: Nekretnine  
Nome da empresa: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código Postal: 51000  
Endereço: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Sobre nós: DOGMA nekretnine d.o.o.  
iskusna je i licencirana agencija  
specijalizirana u prometu  
nekretnina. U ovome poslu  
prisutni smo više od 20 godina -  
od male agencije s tek dvoje  
zaposlenih dugogodišnjim  
radom i trudom izrasli smo u  
trgovačko društvo s preko 80  
zaposlenika. U tom razdoblju,  
svojim radom i odnosom prema  
klijentima i poslu, postali smo  
vodeća agencija u  
Primorsko-goranskoj županiji te  
vodeća u Hrvatskoj. Agencija  
trenutno posluje na sljedećim  
lokacijama: sjedište u Rijeci, F.  
la Guardia.6, poslovnica u  
sklopu Tower centra Rijeka,  
J.P.Kamova 81a (4.kat),  
poslovnica u Opatiji, Maršala  
Tita 97, poslovnica u Labinu,  
Ulica Slobode 3; poslovnica u  
Umagu, Joakima Rakovca 4 ,  
poslovnica u Puli, Anticova 5 te  
u Zagrebu, Ulica grada  
Vukovara 284 (Almeria zgrada  
D).

Naši timovi stoje Vam na  
raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	Zemljište + projekt i građevinska dozvola za Vilu s bazenom
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de terreno:	Lote de construção
Área M2:	695 m <sup>2</sup>
Preço:	194,000.00 €
Anúnciado:	29.10.2024

### Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Zadarska županija
Província:	
Cidade:	Nin
Área da cidade:	Zaton
Poštanski broj:	23232

### Permitem

Llicença de construção:	naí
Localização autorização:	naí
Certificado de propriedade:	naí



### Descrição

Informação Adicional:	Prodaje se građevinsko zemljište s priključcima, projektom i ishodovanom građevinskom dozvolom za izgradnju moderne vile. U mirnom djelu Zatona okruženo zelenilom, urbanim vilama, daleko og buke, gužve a ipak na dohvat ruke svi sadržaji potrebni za življenje. Po projektu projektirana je i spremna za započeti gradnju vila koja je do detalja pomno isplanirana, u planu korištenje najsvremenijih materijala. Podno grijanje, dizalice topline koje ventiliranjem hlade i griju, najkvaliternija fasada izolacija, stolarija... Vila bi trebala imati dva ili tri natkrivena parkirna mjesta, pomoćni objekt s pergolom u vrtu kao vanjska kuhinja i prostor za odmor i predivni bazen sa sunčalištem. Prizemlje : -ulaz -praonica/strojarnica - hodnik - wc - kuhinja - ostava - dnevni boravak -
-----------------------	---

blagovaonica 1 soba spavaća s kupatilom i garderobom - teretana - wellnes - natkrivena terasa - bazen - sunčalište - natkrivena dva parkir mjesta. Kat : -3 sobe s kupaonicama i garderobama - hodnik - 4 terase/lođe. Ne propustite uzeti ovo lokacijski i projektom poželjno građevinsko zemljište sa ishodomom građevinskom dozvolom gdje odmah možete početi graditi i ostvariti svoje vizije, svoj san i siguran ulog u budućnost !!! Vlasništvo i sva dokumentacija uredna. Obratite nam se s povjerenjem Ivan 0994444979 ID KOD AGENCIJE: DA100062904

## Informações adicionais para contato

Número de referência 667754

interno:

Agency ref id: DA100062904