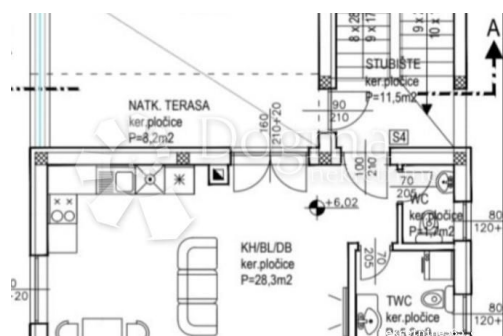


## Apartment sa krovnom terasom,S4,Vir, Vir, Apartment



### Informação do Vendedor

Nome: Dogma Nekretnine  
Nome: Dogma  
Apelido: Nekretnine  
Nome da empresa: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código Postal: 51000  
Endereço: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Sobre nós: DOGMA nekretnine d.o.o.  
iskusna je i licencirana agencija  
specijalizirana u prometu  
nekretnina. U ovome poslu  
prisutni smo više od 20 godina -  
od male agencije s tek dvoje  
zaposlenih dugogodišnjim  
radom i trudom izrasli smo u  
trgovačko društvo s preko 80  
zaposlenika. U tom razdoblju,  
svojim radom i odnosom prema  
klijentima i poslu, postali smo  
vodeća agencija u  
Primorsko-goranskoj županiji te  
vodeća u Hrvatskoj. Agencija  
trenutno posluje na sljedećim  
lokacijama: sjedište u Rijeci, F.  
la Guardia.6, poslovnica u  
sklopu Tower centra Rijeka,  
J.P.Kamova 81a (4.kat),  
poslovnica u Opatiji, Maršala  
Tita 97, poslovnica u Labinu,  
Ulica Slobode 3; poslovnica u  
Umagu, Joakima Rakovca 4 ,  
poslovnica u Pulji, Anticova 5 te  
u Zagrebu, Ulica grada  
Vukovara 284 (Almeria zgrada  
D).

Naši timovi stoje Vam na  
raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	Apartment sa krovnom terasom,S4,Vir
Tipo de Negócio:	Venda
Área M2:	87 m <sup>2</sup>
Andar:	2
Número de Pisos:	2
Quartos:	3
Casas de Banho:	1
Terraço:	36 m <sup>2</sup>
Preço:	261,500.00 €
Anúnciado:	29.10.2024

### Condição

Nova construção:	naí
Data Construção:	2024
Última renovação:	2024

### Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Zadarska županija
Província:	
Cidade:	Vir
Área da cidade:	Vir
Poštanski broj:	23234



### Permitem

Licença de construção:	naí
Certificado de propriedade:	naí

### Estacionamento

Número de vagas no estacionamento:	2
---------------------------------------	---

## Descrição

Informação Adicional: Nudimo više apartmana u novogradnji koja se nalazi u blizini plaže Pedinka na Viru. Zgrada je u završnoj fazi gradnje, a planirani rok završetka je 12/2024. godine. Trenutno se rade završni radovi, uključujući postavljanje keramike i podova. Otok Vir je jedan od 300 otoka i otočića Zadarskog arhipelaga sa prekrasnim plažama, a povezan je sa kopnom cestovnim mostom. Apartman S4je dvosobni apartman na drugom katu. Apartman se sastoji od kuhinje i dnevnog boravka, dvije spavaće sobe, kupaonice i dodatnog wc-a te terase od čak 36m2. Stanu pripada i jedno parkirno mjesto. Površina apartmana iznosi 87,15m2. Dodatne informacije: Građeno po standardima gradnje i sa građevinskom dozvolom Mogućnost sudjelovanja u izboru keramike i podova Sanitarije: Geberit školjke, kvalitetne sanitarije, PVC stolarija Struja: Odvojeni priključci za svaki stan Voda: Gustirna sa pročišćivačima kapaciteta 26 m<sup>3</sup>, svako brojilo za svaki stan Odvodnja: Septička jama sa bio pročišćivačem U dvorištu zgrade se nalazi i zajednički prostor sa roštiljem koji mogu koristiti svi stanari. Zgrada je udaljena oko 450 m od mora. ZA DODATNE INFORMACIJE I RAZGLED NEKRETNINE OBRATITE SE: DANIJELA STOJČINOVIĆ +385989206268 danijela.stojcinovic@dogma-nekretnine.com Ne propustite priliku ID KOD AGENCIJE: DA100062892

## Informações adicionais para contato

Número de referência 667804  
interno:  
Agency ref id: DA100062892