

## BUJE - ODLIČAN STAN U CENTRU, Buje, Apartment



### Informação do Vendedor

Nome: Dogma Nekretnine  
Nome: Dogma  
Apelido: Nekretnine  
Nome da empresa: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código Postal: 51000  
Endereço: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Sobre nós: DOGMA nekretnine d.o.o.  
iskusna je i licencirana agencija  
specijalizirana u prometu  
nekretnina. U ovome poslu  
prisutni smo više od 20 godina -  
od male agencije s tek dvoje  
zaposlenih dugogodišnjim  
radom i trudom izrasli smo u  
trgovačko društvo s preko 80  
zaposlenika. U tom razdoblju,  
svojim radom i odnosom prema  
klijentima i poslu, postali smo  
vodeća agencija u  
Primorsko-goranskoj županiji te  
vodeća u Hrvatskoj. Agencija  
trenutno posluje na sljedećim  
lokacijama: sjedište u Rijeci, F.  
la Guardia.6, poslovnica u  
sklopu Tower centra Rijeka,  
J.P.Kamova 81a (4.kat),  
poslovnica u Opatiji, Maršala  
Tita 97, poslovnica u Labinu,  
Ulica Slobode 3; poslovnica u  
Umagu, Joakima Rakovca 4 ,  
poslovnica u Puli, Anticova 5 te  
u Zagrebu, Ulica grada  
Vukovara 284 (Almeria zgrada  
D).

Naši timovi stoje Vam na  
raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	BUJE - ODLIČAN STAN U CENTRU
Tipo de Negócio:	Venda
Área M2:	52 m <sup>2</sup>
Andar:	3
Quartos:	3
Casas de Banho:	1
Preço:	143,000.00 €
Anúnciado:	29.10.2024

### Condição

Data Construção:	1900
Última renovação:	2024



### Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Istarska županija
Província:	
Cidade:	Buje
Área da cidade:	Buje
Poštanski broj:	52460

### Permitem

Certificado de propriedade:	naí
--------------------------------	-----

### Descrição

Informação Adicional:	Prodaje se prostrani stan u centru Buja. Stan se nalazi na trećem katu zgrade i jedini je na katu. Tlocrtno je površine 53 kvadrata uređenog stambenog prostora i još toliko pripadajućeg neuređenog prostora u potkrovlju. Stan je u potpunosti renoviran ove godine. Krov je zamjenjen prije četiri godine a obnova stubišta je
-----------------------	---

predviđena za kraj ove godine. Cijeli stan gleda na zapadnu stranu što mu daje obilje svjetlosti i ljeti i zimi. Stan se sastoji od dvije spavaće sobe, kuhinje s blagavaoničkim dijelom, boravka, kupaonice s toaletom i hodnika. Debljina vanjskog zida je 80 cm. a strop je drveni osim u kupaonici gdje je strop od knaufa. Prilikom renovacije su izmjenjeni prozori, postavljeni su prozori od pvc-a s troslojnim staklom s komarnicima na svakom prozoru. Na prozorima se nalaze očuvane erte velike vrijednosti. Sve instalacije struje i vode su izmjenjene prilikom renovacije. Novi invertni klima uređaji s funkcijom grijanja i hlađenja se nalaze u svakoj sobi. Ormari su rađeni po mjeri. Na podu se nalaze nove osb ploče iznad koji je postavljen vodootporni laminat. Vlasništvo je 1/1. Za sve dodatne informacije i/ili razgledavanje, obratite se s povjerenjem: Selma Bašić selma.basic@dogma-nekretnine.com Agent s licencom Mobitel: ++385 98 965 8170 Antonija Perhat antonija.perhat@dogma-nekretnine.com Asistent u posredovanju Mobitel: ++385 99 7033 714 ID KOD AGENCIJE: IS1512617

## Informações adicionais para contato

Número de referência 667871

interno:

Agency ref id: IS1512617