

## RENOVIRANA ISTARSKA KAMENA KUĆA U OKOLICI POREČA !

### Poreč, Casa



#### Informação do Vendedor

Nome: Dogma Nekretnine  
Nome: Dogma  
Apelido: Nekretnine  
Nome da empresa: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código Postal: 51000  
Endereço: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Sobre nós: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada

D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	RENOVIRANA ISTARSKA KAMENA KUĆA U OKOLICI POREČA !
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	destacado
Área M2:	350 m <sup>2</sup>
Área de Terreno:	223 m <sup>2</sup>
Número de Pisos:	2
Quartos:	4
Casas de Banho:	1
Preço:	347,600.00 €
Anúnciado:	29.10.2024

### Condição

Última renovação:	2019
-------------------	------



### Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Istarska županija
Província:	
Cidade:	Poreč
Área da cidade:	Poreč
Poštanski broj:	52440

### Peritem

Certificado de propriedade:	naí
-----------------------------	-----

### Descrição

Informação Adicional:	Baderna je malo naselje smješteno u središnjoj Istri. Nalazi se u općini Poreč, koja
-----------------------	--

je poznata po svojoj bogatoj povijesti, kulturnom naslijeđu i prirodnim ljepotama. Ovo pitoreskno mjesto odiše tradicionalnim istarskim šarmom i nudi uvid u autentičan život u ovom dijelu Hrvatske. Baderna ima dugu povijest koja seže u rimsko doba, kao i ostatak Istre. Na području Baderne nalaze se razne arheološke lokacije koje svjedoče o bogatom povijesnom naslijeđu ovog kraja. Baderna je skriveni dragulj Istre, bogat poviješću, prirodom i izvrsnom kuhinjom. Upravo tamo se smjestila ova zanimljiva autohtona istarska kamena kuća ukupne površine preko 350m<sup>2</sup> s uređenim stanom na 1. katu nalazi se u srcu mirnog istarskog gradića. Namješten stan sastoji se od ulaznog hodnika, dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonicom, 3 komforne spavaće sobe i kupaonice. U prizemlju i potkrovlju imamo neuređen prostor koji se po želji budućih vlasnika može adaptirati. U dvorištu ove kuće moguće je urediti više parkirnih mjesta uz ugradnju ljetne kuhinje i dodatnih sadržaja za zabavu. Grijanje je osigurano pomoću peći na pelete, te sa klima uređajem za dodatno grijanje ili ljeti za hlađenje. Kuća je renovirana i prodaje se kompletno namještena i opremljena. Za ljubitelje istinskih istarskih vrijednosti u šarmantnim istarskim selima, ova nekretnina može predstavljati buduću oazu mira za uživanje tijekom cijele godine. ID KOD AGENCIJE: IS1512580

## Informações adicionais para contato

Número de referência      667940  
interno:  
Agency ref id:              IS1512580