

Jedinstvena prilika: Dva lijepa stana u blizini Arene, Pula, Appartment



Informação do Vendedor

Nome: Dogma Nekretnine
Nome: Dogma
Apelido: Nekretnine
Nome da empresa: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Código Postal: 51000
Endereço: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
Sobre nós: DOGMA nekretnine d.o.o.
iskusna je i licencirana agencija
specijalizirana u prometu
nekretnina. U ovome poslu
prisutni smo više od 20 godina -
od male agencije s tek dvoje
zaposlenih dugogodišnjim
radom i trudom izrasli smo u
trgovačko društvo s preko 80
zaposlenika. U tom razdoblju,
svojim radom i odnosom prema
klijentima i poslu, postali smo
vodeća agencija u
Primorsko-goranskoj županiji te
vodeća u Hrvatskoj. Agencija
trenutno posluje na sljedećim
lokacijama: sjedište u Rijeci, F.
la Guardia.6, poslovnica u
sklopu Tower centra Rijeka,
J.P.Kamova 81a (4.kat),
poslovnica u Opatiji, Maršala
Tita 97, poslovnica u Labinu,
Ulica Slobode 3; poslovnica u
Umagu, Joakima Rakovca 4 ,
poslovnica u Puli, Anticova 5 te
u Zagrebu, Ulica grada
Vukovara 284 (Almeria zgrada
D).

Naši timovi stoje Vam na
raspolaganju na svim
lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo:	Jedinstvena prilika: Dva lijepa stana u blizini Arene
Tipo de Negócio:	Venda
Área M2:	153 m ²
Andar:	1
Quartos:	4
Casas de Banho:	2
Terraço:	20 m ²
Preço:	450,000.00 €
Anúnciado:	29.10.2024

Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Istarska županija
Província:	
Cidade:	Pula
Área da cidade:	Šijana
Poštanski broj:	52100

Permitem

Certificado de propriedade:	naí
--------------------------------	-----

Descrição

Informação Adicional:	Otkrijte savršen dom ili investiciju u stanu s mnogo mogućnosti, smještenom samo 5 minuta hoda od Arene. Stan se nalazi u šarmantnoj zgradi sa samo četiri stana, a zajednički ulaz vodi do hodnika koji povezuje oba odvojena stana. Prvi stan nudi udobnost s hodnikom, kupaonicom, spavaćom sobom i kuhinjom s dnevnim boravkom. Kategoriziran s tri zvjezdice i registriran za četiri osobe, idealan je za iznajmljivanje. Drugi, veći stan, oduševit će vas svojim open space konceptom kuhinje i dnevnog boravka, prostranom spavaćom sobom, luksuznom kupaonicom i utility roomom. Dnevni boravak krasi elegantni franklin kamin za grijanje, dok klima uređaj osigurava ugodnu temperaturu tijekom cijele godine. Osnovne karakteristike: *Lokacija: 5 minuta hoda od Arene *Površina: Prostrani stan
-----------------------	---

trenutno podijeljen na 2 odvojena stana *Povrat investicije: Mogućnost iznajmljivanja, brzi povrat investicije *Zgrada: Zajednički ulaz u stambenu zgradu sa 4 stana STAN 1: *Sastav: Hodnik, kupaonica, spavaća soba, kuhinja s dnevnim boravkom *Kategorizacija: 3 zvjezdice, registriran za 4 osobe STAN 2: *Sastav: Open space kuhinja i dnevni boravak, spavaća soba, ogromna kupaonica, utility room *Posebnosti: Franklin kamin za grijanje, klima za hlađenje *Priklučci: Odvojeni priključci za struju i vodu *Fleksibilnost: Mogućnost spajanja stanova u jedan luksuzni stan *Terasa: Velika osvijetljena terasa, dijelom natkrivena, cca 50m2 sa spremištem i ukrasnim biljem *Unutrašnjost: *Vrata: Unutarnja vrata od punog lakiranog drva, vanjska aluminijska stolarija s plinskim punjenim staklima za bolju izolaciju *Podovi: Kombinacija laminata i keramičkih pločica -Dodatni prostor: *Podrum: Zajednički podrum od 20m2 -Okruženje: *Blizina sadržaja: Svi potrebni sadržaji u neposrednoj blizini *Centar grada: 10 minuta pješice do samog centra Stanovi imaju odvojene priključke za struju i vodu, pružajući fleksibilnost i privatnost. Postoji mogućnost spajanja stanova u jedan raskošan stan ili njihovog odvajanja u tri manja stana, ovisno o vašim potrebama. Prostrana terasa od 50m2, djelomično natkrivena i ukrašena biljem, savršena je za opuštanje i uživanje u toplim večerima. Vlasništvo uredno. Za više informacija ili za dogovor o razgledavanju, slobodno nas kontaktirajte. Kontakt: - Jenny Pančić +385 98 958 4848 / jenny.pancic@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: IS1512557

Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 667997
Agency ref id: IS1512557