

KUĆA U NIZU BLIZU MORA, NOVOGRADNJA!, Poreč, Casa



Informação do Vendedor

Nome: Dogma Nekretnine
Nome: Dogma
Apelido: Nekretnine
Nome da empresa: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Código Postal: 51000
Endereço: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
Sobre nós: DOGMA nekretnine d.o.o.
iskusna je i licencirana agencija
specijalizirana u prometu
nekretnina. U ovome poslu
prisutni smo više od 20 godina -
od male agencije s tek dvoje
zaposlenih dugogodišnjim
radom i trudom izrasli smo u
trgovačko društvo s preko 80
zaposlenika. U tom razdoblju,
svojim radom i odnosom prema
klijentima i poslu, postali smo
vodeća agencija u
Primorsko-goranskoj županiji te
vodeća u Hrvatskoj. Agencija
trenutno posluje na sljedećim
lokacijama: sjedište u Rijeci, F.
la Guardia.6, poslovnica u
sklopu Tower centra Rijeka,
J.P.Kamova 81a (4.kat),
poslovnica u Opatiji, Maršala
Tita 97, poslovnica u Labinu,
Ulica Slobode 3; poslovnica u
Umagu, Joakima Rakovca 4 ,
poslovnica u Puli, Anticova 5 te
u Zagrebu, Ulica grada
Vukovara 284 (Almeria zgrada
D).

Naši timovi stoje Vam na
raspolaganju na svim
lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo:	KUĆA U NIZU BLIZU MORA, NOVOGRADNJA!
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	em sequência
Área M2:	125 m ²
Área de Terreno:	230 m ²
Número de Pisos:	2
Quartos:	4
Casas de Banho:	1
Preço:	505,000.00 €
Anúnciado:	29.10.2024

Condição

Nova construção:	naí
Data Construção:	2024.

Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Istarska županija
Província:	
Cidade:	Poreč
Área da cidade:	Poreč
Poštanski broj:	52440



Peritem

Certificado de propriedade:	naí
--------------------------------	-----

Informação Adicional

Eficiência energética:	Na preparação
------------------------	---------------

Descrição

Informação Adicional:	NOVO U AGENCIJI DOGMA NEKRETNINE Moderna kuća u nizu, nalazi se u
-----------------------	---

fazi izgradnje te obuhvaća ukupno 125 m² stambenog prostora, dok površina okućnice iznosi 230 m². Sastoji se od tri etaže, a svaka je pažljivo dizajnirana i izvedena koristeći visokokvalitetne materijale, s ciljem optimizacije svakog kvadratnog metra prostora. Prizemlje uključuje ulazni hodnik koji vodi u prostrani open space dnevni boravak, blagovaonicu i kuhinju. Ovaj otvoreni prostor omogućava puno prirodnog svjetla i fluidan prijelaz između dnevnih aktivnosti. Na ovoj etaži se također nalazi i WC te vešeraj, čineći svakodnevni život praktičnijim. Iz dnevnog boravka moguće je izaći na prekrasnu terasu koja se nastavlja na vrt, pružajući savršen prostor za opuštanje i druženje na otvorenom. Na prvom katu smještene su dvije spavaće sobe, obje s vlastitim kupaonicama. Jedna od spavaćih Drugi kat je rezerviran za master bedroom, koji uključuje vlastitu kupaonicu i prostrani prostor za ugradbene ormare. Iz master spavaće sobe izlazi se na prekrasnu terasu, nudeći intimni vanjski prostor za opuštanje i uživanje u pogledu. Kuća je opremljena podnim grijanjem putem toplinske pumpe, osiguravajući ugodnu temperaturu tijekom hladnih mjeseci. Klima uređaji biti će postavljeni za grijanje i hlađenje, što omogućava optimalnu kontrolu temperature tijekom cijele godine. Planirani završetak gradnje je u prosincu 2024. godine, što znači da će budući vlasnici imati priliku useliti se u potpuno novu i modernu kuću, izgrađenu prema najnovijim standardima kvalitete i energetske učinkovitosti. Za sve dodatne informacije i/ili razgledavanje, obratite se s povjerenjem licenciranoj agentici za nekretnine sa višegodišnjim iskustvom u prometu nekretnina: LORENA KOGEJ Agent s licencom Mob 091/738-7200 Telefon 052/639-276 lorena.kogej@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: IS1512486

Informações adicionais para contato

Número de referência 668103
interno:
Agency ref id: IS1512486