

Ekipaaa, prodaje se legendarna Sedmica!, Donji Grad, Propriedade comercial



Informação do Vendedor

Nome: Dogma Nekretnine
Nome: Dogma
Apelido: Nekretnine
Nome da empresa: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Código Postal: 51000
Endereço: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
Sobre nós: DOGMA nekretnine d.o.o.
iskusna je i licencirana agencija
specijalizirana u prometu
nekretnina. U ovome poslu
prisutni smo više od 20 godina -
od male agencije s tek dvoje
zaposlenih dugogodišnjim
radom i trudom izrasli smo u
trgovačko društvo s preko 80
zaposlenika. U tom razdoblju,
svojim radom i odnosom prema
klijentima i poslu, postali smo
vodeća agencija u
Primorsko-goranskoj županiji te
vodeća u Hrvatskoj. Agencija
trenutno posluje na sljedećim
lokacijama: sjedište u Rijeci, F.
la Guardia.6, poslovnica u
sklopu Tower centra Rijeka,
J.P.Kamova 81a (4.kat),
poslovnica u Opatiji, Maršala
Tita 97, poslovnica u Labinu,
Ulica Slobode 3; poslovnica u
Umagu, Joakima Rakovca 4 ,
poslovnica u Puli, Anticova 5 te
u Zagrebu, Ulica grada
Vukovara 284 (Almeria zgrada
D).

Naši timovi stoje Vam na
raspolaganju na svim
lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo:	Ekipaaa, prodaje se legendarna Sedmica!
Tipo de Negócio:	Venda
Propósito:	refeições
Área M2:	80 m ²
Número de Pisos:	4
Quartos:	1
Preço:	235,000.00 €
Anúnciado:	29.10.2024

Condição

Data Construção:	1986
Última renovação:	2024

Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Grad Zagreb
Província:	
Cidade:	Donji Grad
Poštanski broj:	10000



Permitem

Certificado de propriedade:	naí
--------------------------------	-----

Descrição

Informação Adicional: Samo u Dogmi! S ponosom predstavljamo kulturni zagrebački kafić Sedmica u Kačićevojoj koji sada može postati vaš! U neposrednoj blizini Britanca, u Kačićevojoj ulici, u prizemlju sanirane zgrade nakon potresa, smjestio se kulturni kafić Sedmica omiljeno okupljalište intelektualne i umjetničke scene od '80-ih pa nadalje. Ma svi vi čiju pažnju privuče ovaj oglas dobro ćete znati gdje se Sedmica nalazi. Par riječi o posljedicama potresa, Sedmica je stoički podnijela sve potrese i izašla je neoštećeno iz njih, samo su malo bile okružnute nadstrešnice, a zgrada je, ponavljam, kompletno sanirana. Sedmica je bila proglašena i nacionalnim blagom,

projektirala ju je Ines Filipović, a krasi ju neosecesijsko stilsko uređenje. Da vas malo podsjetim kako Sedmica izgleda. Kroz ulazni hodnik u zgradu dolazi se do hodnika, ulaznog djela u Sedmicu u kojem je smješten dio s barskim stolovima i dva sanitarna čvora za goste, a u nastavku kojeg je terasa. Na kraju terase nalazi se skladište i ostava u kojoj je u jednom periodu bila i kuhinja te sanitarni čvorovi za osoblje. Ulazni hodnik i prostor na kojem je bila terasa su neodvojivo povezani sa odgovarajućim suvlasničkim dijelom cijele nekretnine koji je jednako velik kao i dijelovi ostalih suvlasnika te će budući vlasnik lokala trebati postići dogovor sa suvlasnicima oko korištenja tih prostora. Kad uđemo u sam lokal od 55 m2 visine plafona 4,20 m, s lijeve strane je šank kojem su instalacije struje i odvoda zamijenjene pred par godina. S desne strane je prostor u kojem su barski stolovi, iznad kojeg se nalazi galerija od 12 m2 sa prostorom za nekoliko stolova. Iznad šanka se nalazi maleni „stage“ od 6 m2. U Sedmici ćemo se grijati preko etažnog plinskog grijanja, vanjska stolarija je izvedena u kombinaciji drva i željeza, na podovima se nalazi ručno obrađeni kamen debljine 4 cm koji je u odličnom stanju. Šank i svi barski stolovi su također izvedeni u kombinaciji drva i ručno obrađenog kamena. I za kraj, Sedmica je u fantastičnom stanju, u top kondiciji, spremna za vas i svoj novi početak. Za sve dodatne informacije kao i dogovor za razgledavanje, na raspolaganju sam vam na broju mobitela 098-353968, Zdenka Gold, licencirana agentica. ID KOD AGENCIJE: ZG71312

Informações adicionais para contato

Número de referência 668165

interno:

Agency ref id: ZG71312