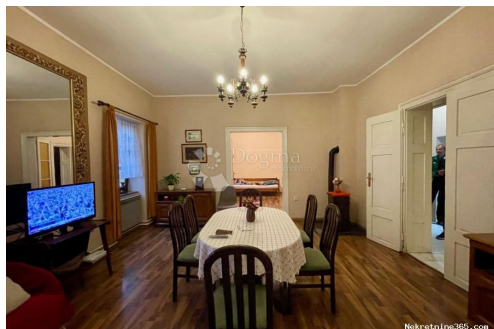


Kuća u pješačkoj zoni Križevaca, Križevci, Casa



Informação do Vendedor

Nome: Dogma Nekretnine
Nome: Dogma
Apelido: Nekretnine
Nome da empresa: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Código Postal: 51000
Endereço: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
Sobre nós: DOGMA nekretnine d.o.o.
iskusna je i licencirana agencija
specijalizirana u prometu
nekretnina. U ovome poslu
prisutni smo više od 20 godina -
od male agencije s tek dvoje
zaposlenih dugogodišnjim
radom i trudom izrasli smo u
trgovačko društvo s preko 80
zaposlenika. U tom razdoblju,
svojim radom i odnosom prema
klijentima i poslu, postali smo
vodeća agencija u
Primorsko-goranskoj županiji te
vodeća u Hrvatskoj. Agencija
trenutno posluje na sljedećim
lokacijama: sjedište u Rijeci, F.
la Guardia.6, poslovnica u
sklopu Tower centra Rijeka,
J.P.Kamova 81a (4.kat),
poslovnica u Opatiji, Maršala
Tita 97, poslovnica u Labinu,
Ulica Slobode 3; poslovnica u
Umagu, Joakima Rakovca 4 ,
poslovnica u Puli, Anticova 5 te
u Zagrebu, Ulica grada
Vukovara 284 (Almeria zgrada
D).

Naši timovi stoje Vam na
raspolaganju na svim
lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo:	Kuća u pješačkoj zoni Križevaca
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	geminada
Área M2:	150 m ²
Área de Terreno:	100 m ²
Quartos:	3
Casas de Banho:	11
Preço:	135,000.00 €
Anúnciado:	29.10.2024

Condição

Última renovação:	2014
-------------------	------

Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Koprivničko-križevačka
Província:	županija
Cidade:	Križevci
Área da cidade:	Križevci
Poštanski broj:	48260



Permitem

Certificado de propriedade:	naí
--------------------------------	-----

Estacionamento

Número de vagas no estacionamento:	1
---------------------------------------	---

Descrição

Informação Adicional:	Samo u Dogmi! S ponosom predstavljamo ovu kuću punu potencijala u križevačkoj pješačkoj zoni! Križevci su najljepši mali grad sjeverozapadne
-----------------------	--

Hrvatske kojeg je kralj Bela IV još davne 1252. godine proglasio slobodnim kraljevskim gradom. Grad je to bogate povijesti, tradicije i kulture, grad sv. Marka Križevčanina, grkokatoličke katedrale Presvete trojice, Krvavog Sabora, Križevačkih statuta - prvih regula o pajdašiji i druženju u veselim društvima i grad Križevačkog velikog Spravišča - najdugovječnije pučke fešte, no također i grad predvodnik energetske tranzicije u RH s ciljem da do 2030. godine postane energetski neovisan. U Križevcima se doslovno sve nalazi u blizini ili na svega par minuta hoda ili vožnje, dječje jaslice i vrtići, osnovne i srednje škole, glazbena škola, gradski muzej i galerija, knjižnica, otvoreni bazen, atletske staze na kojima je trčao i legendarni Branko Zorko osvajač prve medalje za Hrvatsku od osamostaljenja, sportska igrališta i dvorane, dječja igrališta, ambulanta, apoteke, brojne trgovine, restorani i kafići. Sve što je potrebno za opuštenu urbani lifestyle ovdje se nalazi nadomak ruke. Križevci su se smjestili u srcu Prigorja, podno planine Kalnik, omiljenog vikend izletišta brojnih Križevčana koji na obroncima Kalnika uživaju u svojim vinogradima, voćnjacima i klijetima, kao i u drugim okolnim ruralnim područjima. Križevci su se smjestili na križanju puteva između Zagreba (udaljenost 57 km), Koprivnice (udaljenost 31 km), Bjelovara (33 km) i Varaždina (48 km) te su vrlo dobro cestovno povezani sa svim navedenim gradovima, a sa Zagrebom ih spaja brza cesta kojom ste u metropoli za malo više od pola sata. Međugradska povezanost željeznicom je solidna, a razvoj željezničke mreže na kojem se aktivno radi unazad par godina uvelike će doprinijeti još protočnijem i bezbrižnijem putovanju iz svih smjerova u Križevce. U strogom centru Križevaca, u pješačkoj zoni, nalazi se ova kuća prizemnica tipičnog austrougarskog stila gradnje s masivnim zidovima, širokim vratima na svim sobama i visinom stropova od čak 3,75 m. Kuća se sastoji od ulaznog hodnika, tri komotne sobe koje su povezane i imaju velike prozore, kuhinje s blagovaonicom, kupaonice s tuš kabinom i toaletom, vešeraja i ostave. Ispod kuće je podrum, a iznad stana se nalazi tavan. Kuću krasi terasa koja se smjestila na samom ulazu i pomno održavano dvorište u kojem se nalazi jedno parkirno mjesto. Susjedi imaju nužan prolaz kroz dvorište kako bi mogli doći do svojih kuća. Zadnja adaptacija na kući je rađena pred 10-ak godina kada su u potpunosti uređeni unutarnji zidovi, vanjska stolarija i fasada. Tražite li rješenje svog stambenog pitanja ili priliku za investicijom u malom mirnom gradu nadomak Zagreba i podno Kalnika, ne tražite dalje! Križevci i ova kuća u pješačkoj zoni u samom centru grada pružaju sve uvjete za jedan divan, antistresan obiteljski život ili poslovnu priliku. Na sva vaša pitanja rado ću odgovoriti i pružiti vam sve informacije na broj mobitela 098-353968, Zdenka Gold (Križevčanka) ID KOD AGENCIJE: 1509461

Informações adicionais para contato

Número de referência 668184
interno:
Agency ref id: 1509461