

Privlaka - Villa s bazenom i privatnošću, Privlaka, Casa



Informação do Vendedor

Nome: Dogma Nekretnine
Nome: Dogma
Apelido: Nekretnine
Nome da empresa: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Código Postal: 51000
Endereço: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
Sobre nós: DOGMA nekretnine d.o.o.
iskusna je i licencirana agencija
specijalizirana u prometu
nekretnina. U ovome poslu
prisutni smo više od 20 godina -
od male agencije s tek dvoje
zaposlenih dugogodišnjim
radom i trudom izrasli smo u
trgovačko društvo s preko 80
zaposlenika. U tom razdoblju,
svojim radom i odnosom prema
klijentima i poslu, postali smo
vodeća agencija u
Primorsko-goranskoj županiji te
vodeća u Hrvatskoj. Agencija
trenutno posluje na sljedećim
lokacijama: sjedište u Rijeci, F.
la Guardia.6, poslovnica u
sklopu Tower centra Rijeka,
J.P.Kamova 81a (4.kat),
poslovnica u Opatiji, Maršala
Tita 97, poslovnica u Labinu,
Ulica Slobode 3; poslovnica u
Umagu, Joakima Rakovca 4 ,
poslovnica u Puli, Anticova 5 te
u Zagrebu, Ulica grada
Vukovara 284 (Almeria zgrada
D).

Naši timovi stoje Vam na
raspolaganju na svim
lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo:	Privlaka - Villa s bazenom i privatnošću
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	destacado
Área M2:	116 m ²
Quartos:	4
Casas de Banho:	3
Preço:	620,000.00 €
Anúnciado:	29.10.2024

Condição

Nova construção:	naí
------------------	-----



Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Zadarska županija
Província:	
Cidade:	Privlaka
Área da cidade:	Privlaka
Poštanski broj:	23233

Permitem

Certificado de propriedade:	naí
--------------------------------	-----

Descrição

Informação Adicional:	Privlaka - Villa s bazenom i privatnošću Na prodaju je villa u Privlaci smještena u mirnom dijelu naselja koja u kombinaciji sa arhitekturom ville i manjom izgrađenosti u okolici pruža vrhunsku privatnost. Villa, ukupne unutarnje površine 116,65m2, će se sastojati od natkrivenih ulaznih vrata što vode u hodnik koji s
-----------------------	--

desne strane ima wc i 2 spavaće sobe od kojih obje imaju vlastitu privatnu kupaonicu. U nastavku hodnika, pokraj spavaćih soba se nalazi uvijek potrebna ostava. Prolaskom lijevo kroz hodnik, ulazi se u prostrani dnevni boravak, kuhinju i blagavaonicu kroz koje se dalje ulazi na široku terasu sa vlastitim bazenom površine 23m². Na kraju ville se nalazi i treća spavaća soba koja također ima svoju vlastitu kupaonicu. Pokraj bazena, uz terasu se nalazi i natkrivena ljetna kuhinja sa roštiljem, koja je idealna za vanjska opuštanja uz obitelj ili prijatelje. Pokraj vanjske kuhinje se nalazi i tehnička soba za bazen, što čini održavanje bazena lakšim. Villa će imati podno grijanje ali i također grijanje bazena. Stijene balkona će imati električne rolete te će biti kombinacija PVC i termoaluminij. Zidovi će imati 10 cm izolacije od stiropora dok će se dok će na krovu biti 15 cm izolacije što će osiguravati održavanje ugodne temperature tokom cijele godine. Još jedna dodatna pogodnost je i portafon. Privlaka je prostrano mjesto udaljeno 15ak minuta vožnje od Zadra. Privlaka nudi desetke šljunčanih i pješčanih plaža, a prema drugoj strani, jednako udaljeno se nalazi naselje Sabunike, poznato po tom što su dio najdulje pješčane plaže u Hrvatskoj, koja se proteže od otoka Vira, preko Sabunika i povijesnog gradića Nina gdje se i nalazi poznata Kraljičina plaža pa sve do mjesta Vrsi. U blizini Privlake se nalaze 3 nacionalna parka, nekoliko parkova prirode, mnogo povijesnih gradića te kilometri skrivenih plaža i uvalica koje samo čekaju biti otkrivene. Obratite nam se s povjerenjem Vlatko Šaran +385 098 429 832 ID KOD AGENCIJE: DA100062813

Informações adicionais para contato

Número de referência 668267

interno:

Agency ref id: DA100062813