

Hvar Starigrad uvala Žukova građevinsko zemljište, Hvar, Terra



Informação do Vendedor

Nome: Dogma Nekretnine
Nome: Dogma
Apelido: Nekretnine
Nome da empresa: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Código Postal: 51000
Endereço: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
Sobre nós: DOGMA nekretnine d.o.o.
iskusna je i licencirana agencija
specijalizirana u prometu
nekretnina. U ovome poslu
prisutni smo više od 20 godina -
od male agencije s tek dvoje
zaposlenih dugogodišnjim
radom i trudom izrasli smo u
trgovačko društvo s preko 80
zaposlenika. U tom razdoblju,
svojim radom i odnosom prema
klijentima i poslu, postali smo
vodeća agencija u
Primorsko-goranskoj županiji te
vodeća u Hrvatskoj. Agencija
trenutno posluje na sljedećim
lokacijama: sjedište u Rijeci, F.
la Guardia.6, poslovnica u
sklopu Tower centra Rijeka,
J.P.Kamova 81a (4.kat),
poslovnica u Opatiji, Maršala
Tita 97, poslovnica u Labinu,
Ulica Slobode 3; poslovnica u
Umagu, Joakima Rakovca 4 ,
poslovnica u Puli, Anticova 5 te
u Zagrebu, Ulica grada
Vukovara 284 (Almeria zgrada
D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo:	Hvar Starigrad uvala Žukova građevinsko zemljište
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de terreno:	Lote de construção
Área M2:	12873 m ²
Preço:	2,400,000.00 €
Anúnciado:	29.10.2024

Localização

País:	Croatia
Estado / Região / Província:	Splitsko-dalmatinska županija
Cidade:	Hvar
Área da cidade:	Hvar
Poštanski broj:	21450



Permitem

Localização autorização:	naí
Certificado de propriedade:	naí

Descrição

Informação Adicional: Prekrasna građevinska lokacija (više građevinskih parcela) s projektom u uvali Žukova, s razvedenom uvalom i velikim nautičkim potencijalom, udaljena od Starog Grada 2 kilometra, a Bola na Braču 3 nautičke milje. Radi se o jedinstvenoj lokaciji koja još nije građevinski devastirana, a s obzirom na konfiguraciju terena svi objekti mogu se sagraditi tako da imaju pogled na more, što je veliki imperativ prilikom prodaje budućih nekretnina. . U sklopu mješovite namjene mogu se graditi osim obiteljskih kuća i stambene, stambeno-poslovne, poslovne i građevine ugostiteljsko-turističke namjene (hotel) smještajnih kapaciteta do 80 ležaja. Broj etaža za višestambene, poslovne i gospodarske građevine može biti: Po+P+2 odnosno četiri etažekoje čine podrum, prizemlje i dva kata, te ravni krov kao funkcionalnu panoramsku terasu. U sklopu stambene namjene dozvoljava se gradnja obiteljskih kuća i dvojnih kuća sa maksimalno 3 zasebna stana, a unutar

koje se osim stanovanja mogu obavljati i poslovne djelatnosti-turističke, trgovačke, ugostiteljske isl. Maksimalna visina za obiteljske građevine izvana zaštićene zone naselja je 4 etaže- Po+1+Pk, odnosno max. 8,5 m visine. Veličina građevinske čstice određuje se kod obiteljskih kuća i drugih objekata od 500m2 do 2000 m2, a kod dvojnih objekata od 400 m2 do 1000 m2. Darko Jurčec 0038598268061 darko.jurcec@dogma-nekretnine.hr ID KOD AGENCIJE: VZ1825

Informações adicionais para contato

Número de referência 668283
interno:
Agency ref id: VZ1825